

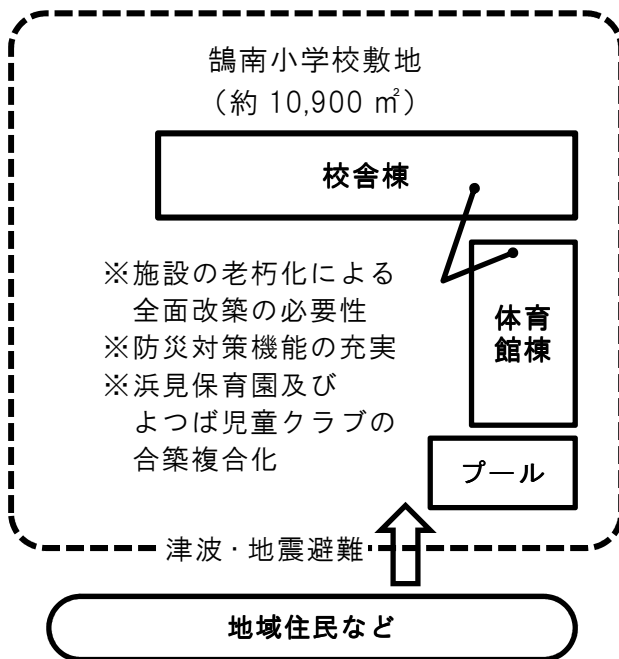
鵜南小学校等再整備（建て替え）に向けた 中間説明会の結果について

＜中間報告説明会について＞

10月29日（日）に鵜南小学校体育館におきまして、鵜南小学校等再整備（建て替え）に向けた検討状況についての中間報告説明会を開催いたしました。

1. 再整備事業の概要についての説明

学校施設課から、現在の公立学校の施設の状況、複合化の計画に至った経過、事業スケジュール（予定）等について、また、再整備の基本コンセプト（案）について、ご説明いたしました。



※配置の比較検討についてはP.4をご参照ください

2017年度	基本構想 ○ 議会報告
2018年度	基本設計 実施設計
2019年度	○ 議会報告
2020年度	建設(解体) 工事 約3年(最低)
2021年度	
2022年度	

基本コンセプト（案）～7つの視点～

- ① 子どもたちの安全・安心が保たれた施設とする。
- ② 津波発生時の避難場所として、安全・確実に避難できる施設とする。
- ③ 子どもたちが健康で快適に過ごすことのできる施設とする。
- ④ 保小連携や地域連携が行いやすい施設とする。
- ⑤ 周辺住宅等の居住環境に配慮した施設とする。
- ⑥ 長期にわたり機能性を確保できる長寿命な施設とする。
- ⑦ 整備コストの低減や工期の縮減にも配慮した施設とする。

2. 配置の比較検討（案）についての説明

設計業者から、配置の比較検討（案）について、基本コンセプト（案）に照らし合わせて、3案のメリットやデメリットについてご説明いたしました。

※裏面「配置の比較検討」をご参照ください

3. 意見・質問及び回答について

説明会の際に地域住民の皆様及び保護者の皆様から、次のようなご意見をいただき、回答いたしました。

出席者からのご意見・ご質問	事務局からの回答
・工事期間は手法によって長くなるとのことだが具体的な事業スケジュールはいつ決まるか？	・手法によっては仮設校舎を使用するなど2年程度長くなることを想定しています。スケジュールは整備手法が固まる基本設計が完了した段階で決まります。
・最終的にグラウンドの大きさは？また、プールはどこになるか？	・国の基準によって校舎や体育館などの建物が現状より大きくなりますが、グラウンドは現在と同じくらいの面積は確保したいと考えています。プールは屋上に設置することを検討しています。
・グラウンドが使用できない期間中、少年野球やサッカー等の練習場の確保にあたり、市の協力をお願いしたい。	・整備期間中も一部グラウンドとして利用できるエリアを確保するよう配慮し、代替地の利用はできる範囲で協力します。
・完成後、津波避難施設としてどのくらいの人が避難できるようになるのか？	・この場所では3階以上の高さに避難すれば安全と考えますが、新しい施設では屋外階段を複数設置し、校舎棟の4階と屋上、体育館棟の屋上に4,000人程度が避難できる施設になると考えています。
・既に供用開始している湘洋中学校を含め、この地域の津波避難計画はどのようになるのか？	・避難計画は市の防災部局が地域の皆様の協力を得ながら策定していますが、基本的には津波浸水想定エリア外に避難することが原則で、それが難しい場合に津波避難ビルに避難していただくことになると考えています。鵜南小は引地川より南側にお住まいの方が避難することを想定しています。
・浜見保育園、よつば児童クラブは現在の位置で建て替える、または移転するという考えはないか？	・現位置での建て替えの検討も行いましたが、低層住居区域内での高さ制限や日影規制などの観点から現位置では津波避難上の安全が確保できる広さ、高さの建物が建てられないと判断しています。また保育園を移転してしまうとこの地域の保育需要を満たすことができなくなると考えています。

出席者からのご意見・ご質問	事務局からの回答
<p>・東日本大震災の教訓として、前が海、後が川の現在の小学校敷地に保育園も含めた建て替えが本当に適正なのかどうか？他の場所に建て替えることは考えられないか？ここに建てなければいけない理由は何か？難しいのは判るが現在の敷地に建て替える前提ではなく、子どもたちの命を第一に考え、もう一度移転について考える必要があるのでは？</p>	<p>・事業に入る前に検討いたしました但实际上にこの地域に多くの方がお住まいになり、当面は児童数の減少もない中で学区再編や他校との統合は困難であると判断しています。また、現学区内での移転も検討いたしました。適当な敷地がないという状況から現在の検討に至っています。新しい施設は、津波に耐えられる安全な施設として整備します。</p>
<p>・小学校敷地の嵩上げについては考えているか？</p>	<p>・嵩上げによる周辺住宅地への影響、また嵩上げにより有効的に利用できる敷地が減ってしまうことなどを考慮し、敷地の嵩上げについては考えておりません。</p>
<p>・浜見保育園の跡地利用の予定は？</p>	<p>・現段階では跡地利用は白紙です。</p>
<p>・児童クラブの配置や保育園の園庭の位置は決まっているか？長い目で見て、環境の良い配置案を採用してほしい。</p>	<p>・詳しい配置は、基本設計の中で決まってきます。保育園の園庭は建物の屋上利用も含めて検討しています。</p>
<p>・毎日通ってくる子供たちがいるということと、それを見守る親たちがいるということを大前提に考えてほしい。</p>	<p>・ご意見のとおりと考えています。</p>
<p>・小学校の敷地に保育園が移転してくることに無理があるのでは？</p>	<p>・様々な立場の方から様々なご意見をいただいた中で現在の計画に至っています。動線の分離や安全対策などの課題が解決できるよう引き続きご意見をいただきながら検討していきます。</p>
<p>・保育園の送迎車両はどのくらいを想定しているか？</p>	<p>・保育園は学区がなく、現在は60名程度の保護者が車で送迎しています。ただし、送迎時間に幅があるため、一度に集中するということではありません。</p>
<p>・保育園の職員や保護者等の意見は？</p>	<p>・複合化のメリットやデメリットなどへのご心配の声はいただいておりますが、現時点で、津波避難対策を向上させるための複合化に対して、反対のご意見は出ておりません。引き続き、保育園関係者と意見交換しながら検討を進めていきたいと考えています。</p>

配置の比較検討

		校舎棟配置の基本パターン					
		【A 案】校舎棟を敷地の北側（現在位置）に配置	【B 案】校舎棟を敷地の西側に配置	【C 案】校舎棟を敷地の南側に配置			
配置及び動線のイメージ	※配置や動線については、施設平面プランの検討により、位置がずれる可能性があります。						
	<p>--- 歩行者動線</p> <p>— 自動車動線</p> <p>..... 避難動線</p> <p>○ 屋外階段</p>						
基本コンセプト（案）	①子どもたちの安全安心	◎	西側道路（鵜沼海岸線）から3つの機能（小学校・保育園・児童クラブなど）への明快な動線区分を行いやすい。	△	保育園棟のメインエントランスが南側道路からとなり、十分な広さが確保しにくい。	◎	西側道路（鵜沼海岸線）から3つの機能（小学校・保育園・児童クラブなど）への明快な動線区分を行いやすい。
	②津波避難所としての機能	△	工事期間中、津波避難スペースを確保するための工夫が必要である。	○	工事期間も含め、校舎棟の3階以上で津波避難床の確保が可能である。	○	工事期間も含め、校舎棟の3階以上で津波避難床の確保が可能である。
	③健康・快適な生活環境	◎	教室をグラウンドに面して、南向きに配置することができる。	△	グラウンドを整形で確保するのが難しい。また、教室はグラウンドに面して東向き配置となる。	△	校舎棟の影がグラウンド内に長時間影響する。
	④保小連携・地域連携	○	保小連携、地域連携が行いやすい配置となる。	△	屋内運動場棟と保育園棟が分かれるため、効果的な保小連携が行いにくい。	○	保小連携、地域連携が行いやすい配置となる。
	⑤周辺住宅地への影響	◎	校舎棟は現状とほぼ同じ配置となり、校舎棟からの音や匂い（給食室など）の影響は少ない。	△	南側の低層住宅地に校舎棟や保育園棟が近接するため、音や匂いなどへの対策をとる必要がある。	△	南側の低層住宅地に校舎棟が近接するため、音や匂いなどへの対策をとる必要がある。
	⑥施設の柔軟性と長寿命化	○	シンプルな形状で、維持管理も容易である。	○	シンプルな形状で、維持管理も容易である。	△	効率的な建物配置が難しく校舎棟と屋内運動場・保育園棟が重層化し維持管理が複雑になる可能性がある。
	⑦整備コストと工期	△	仮設校舎の建設、現校舎棟解体後に新校舎棟の建設となり、工期やコストへの影響が大きい。	○	現校舎棟解体後に屋内運動場棟の建設となり、C案に比べて工期への影響が大きい。	◎	現機能を最大限に維持しながら、A・B案と比べて工期やコストをかけることなく建て替えが可能である。

4. 今後について

今回いただきましたご意見等を踏まえまして、引き続き学校関係者の皆様、地域住民の皆様からご意見をいただきながら、配置案等も絞り込んだうえで、詳細について検討してまいります。

今後とも、鵜沼南小学校等再整備事業へのご理解とご協力をよろしくお願い申し上げます。

【問い合わせ先】

藤沢市教育委員会教育部学校施設課
TEL：0466(25)1111 内線 5121
(保育園・児童クラブに関することは)
藤沢市役所子ども青少年部子育て企画課
TEL：0466(25)1111 内線 3814