

鵜南小学校等改築工事(第1期工事) 説明会の概要について

回 覧
2020年10月10日号

9月13日(日)に、鵜南小学校等改築工事(第1期工事)の説明会を開催しましたので、説明会の概要についてご報告いたします。

1 工事概要

■工事内容及び期間

- ・新屋内運動場、保育園棟建設工事 : 2020年9月23日～2022年1月18日
- ・既存屋内運動場、プール等解体工事 : 2022年1月中旬～2022年4月28日

2 基本事項

■作業時間及び休日

- ・作業時間は、8:00～18:00とし、作業日は、原則月～土曜日となります。
※コンクリート工事などは、作業時間の繰上や延長となる場合があります。
※大きな音が発生しない作業は、作業時間を延長する場合があります。

■工事関係運搬車両の入退場

- ・周辺道路に、汚損等を生じさせた場合は、速やかに清掃、復旧作業を行います。
- ・作業内容に応じて、カラーコーンや、簡易フェンス等を設置します。
- ・工事関係車両の不必要な待機はさせないように周知徹底します。
- ・南側道路を使用する大型車両等は、20km/h制限とし、安全運転を周知徹底します。

■安全対策

- ・工事稼働日は、誘導員による車両誘導を行い、交通事故災害防止に努めます。
- ・作業所区画の仮囲いや、周辺道路の点検を行い、第三者災害防止に努めます。
また、悪天候時等は、仮設物の補強や点検を行い、飛散防止等に努めます。

■騒音・振動・粉塵抑制措置について

- ・重機は低騒音・低振動型を使用し、粉塵対策として養生囲いを設置し散水します。
- ・騒音振動測定を行い、作業状況の監視及び表示を行います。

■作業内容の掲示

- ・『工事のお知らせ』看板を設置し、1週間の工事内容を掲示します。

3 施工会社

- ・建築工事 : アイグステック・エノモト共同企業体 現場代理人 : 高柳、^{すはら} 栖原
- ・電気設備工事 : 愛和電気・勝栄電気共同企業体 現場代理人 : 浜田
- ・機械設備工事 : 山羽工業・富士中商会共同企業体 現場代理人 : 川地

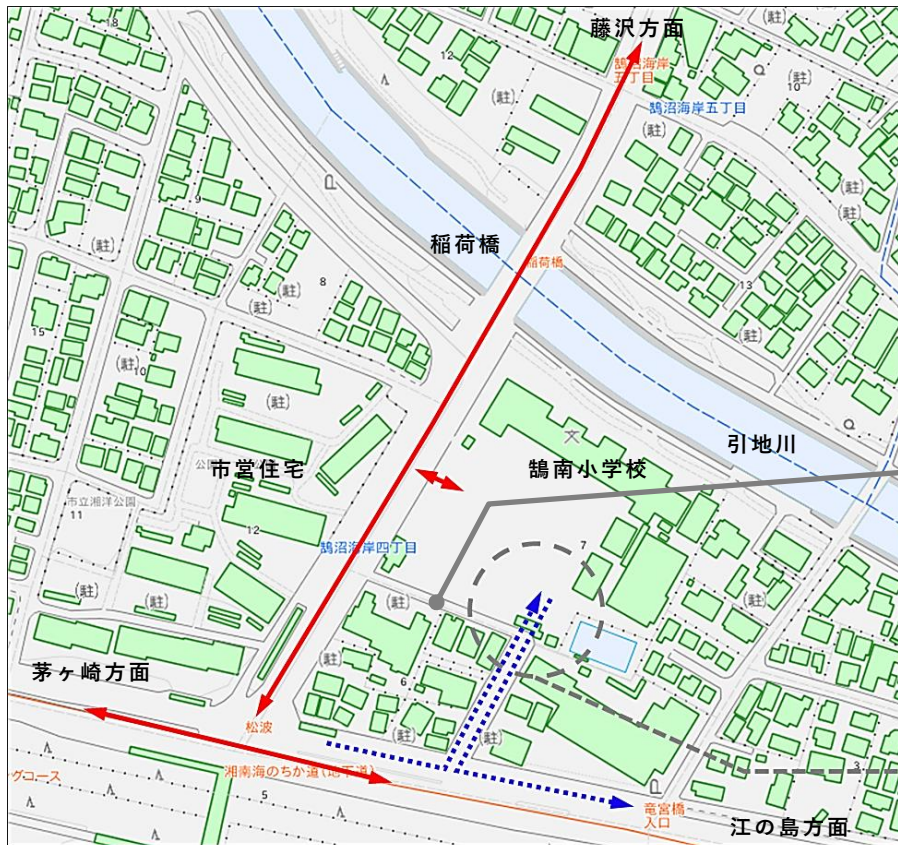
※工事に関するお問い合わせは現場事務所までご連絡ください。

(現場事務所建設後、仮囲いに連絡先を掲示します)

4 工事全般計画工程表

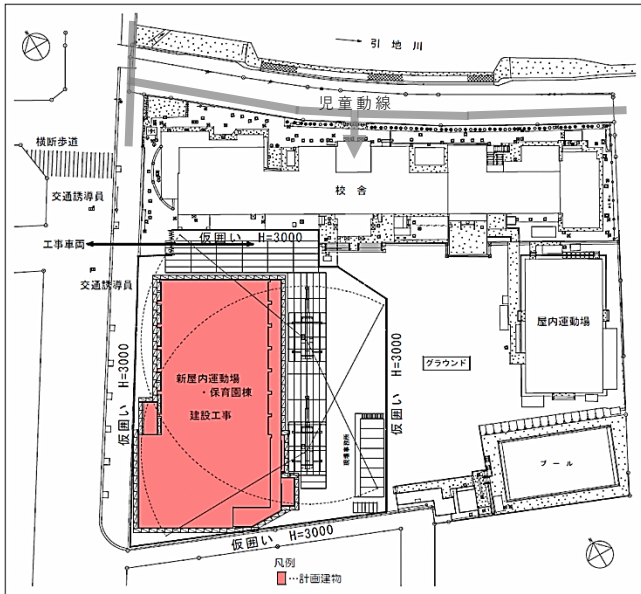
	2020年(令和2年)				2021年(令和3年)												2022年(令和4年)						
	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月		
	1ヶ月	2ヶ月	3ヶ月	4ヶ月	5ヶ月	6ヶ月	7ヶ月	8ヶ月	9ヶ月	10ヶ月	11ヶ月	12ヶ月	13ヶ月	14ヶ月	15ヶ月	16ヶ月	17ヶ月	18ヶ月	19ヶ月	20ヶ月	21ヶ月		
新屋内運動場・保育園棟新築工事	準備工事	西側道路側工事(砕石敷・敷鉄板)																					南側道路側工事
	解体工事	既設防球柱等解体																					既存屋内運動場・プール解体工事 外構工事
	仮設工事	仮囲い・仮設事務所				地足場				外部足場				外部足場				仮囲い盛替え		仮囲い・仮設事務所撤出			
	躯体工事(基礎部)	杭・山留・根切り工事				根切り・基礎工事・埋戻し																	
	躯体工事(地上部)					地上躯体工事				地上躯体工事													
	内外装工事									内外装工事				内外装仕上げ工事									
	工外等工事													各工外等仕上げ工事									
	電気設備工事					電気設備工事				電気設備工事				電気設備工事									
	機械設備工事					機械設備工事				機械設備工事				機械設備工事									
	外構工事													外構工事									
	諸官庁検査																	諸官庁検査		諸官庁検査			
	備考																	南側道路使用期間					

5 工事関係運搬車両の入退場経路



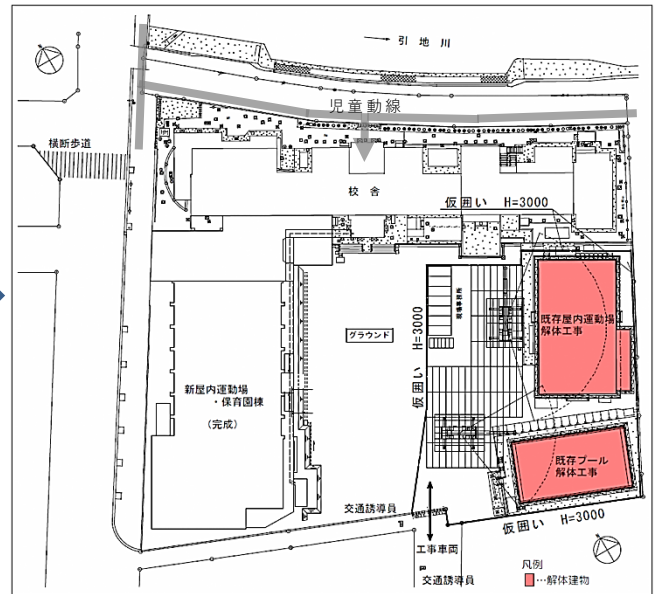
- 南側(東西方面)の生活道路は
工事車両の通行を禁止します。
- 工事車両入退場経路
- 工事車両入退場経路(解体時)
- 南側道路使用期間: 2022年1月中旬
~ 2022年4月28日
(既存屋内運動場・プール等解体工事)

6 工事全般計画図



新屋内運動場・保育園建設工事

2020年9月23日～2022年1月18日(予定)



既存屋内運動場・プール等解体工事

2022年1月中旬～2022年4月28日(予定)

7 建物イメージ及び概要



※その他の建物(校舎棟)は2期工事(2022年度以降)となります

- [建物] 地上4階建て 高さ14.92m
- [構造] 鉄筋コンクリート造(一部、鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造)
- [規模] 建築面積1,889.98㎡、延床面積4,545.19㎡
- [主な諸室]
 - 1階：(小学校エリア) 会議室、トイレ、機械室、仮設調理場
(保育園エリア) 保育園エントランス、駐車場
 - 2階：(小学校エリア) 屋内運動場アリーナ、ステージ
(保育園エリア) 保育室、事務室
(児童クラブエリア) 生活室
 - 3階：(保育園エリア) 保育室、調理室
(児童クラブエリア) 生活室
 - 4階：(保育園エリア) 園庭(津波避難場所)、倉庫
 - 屋上：屋内運動場屋上(津波避難場所)、太陽光パネル

8 説明会でいただきましたご意見・ご質問及び回答について

説明会でのご意見・ご質問	事務局からの回答（事後調整した内容を含む）
作業員が使用するトイレや喫煙場所は、場所を指定し、児童や近隣住宅ににおいなどの影響がないよう配慮してほしい。	現場事務所やトイレは工事エリア内に設置しますが、設置場所は児童や近隣住宅に影響がないよう配慮いたします。
工事車両の出入り口と児童の登下校の出入り口は同じ場所か？	今年度から児童は川沿いの昇降口を使用しており、工事車両とは交錯しないよう配慮しております。
工事中、自転車置場はどこになるか？	工事中は、なるべく自転車での来校はお控えいただくようお願いいたします。駐輪の際は、校舎西側のスペースを使用してください。
南側道路を使用する期間があるが、茅ヶ崎方面の工事車両の動線はどうなるか？また、東西方面の生活道路の通行はあるか？	134号線が右折禁止になっているため、江の島方面に迂回します。東西方面の生活道路は、工事車両は通行しません。
工事中、災害用のマンホールトイレは使用できるか？いつから使用できるようになるか？	現在のマンホールトイレは工事エリア内となりますので、工事期間中は使用できなくなります。新しいマンホールトイレは1階駐車場内に設置され、建物が完成した段階で使用できるようになります。
工事車両の出入りによる道路への汚れや砂の流出を心配している。毎日点検をして、汚れている場合は、清掃を徹底してほしい。	了解いたしました。点検、清掃を徹底いたします。
グラウンドが狭くなることで子どもたちへの影響があるのでは？体育や休み時間の制限があるか？運動会はようになるか？	曜日や時間を分けて使用することを考えています。運動会は近隣施設や湘洋中のグラウンドの借用も協議、検討しています。
引地川に近いこともあり、新しい建物の地盤の高さは変わるのか？	現状の校舎と同程度の地盤の高さに建設します。グラウンドの地盤は現状と変わらず、建物の1階とグラウンドとは、概ね60cm程度の高低差となります。
小学校は避難場所になっているが、工事中、避難の際の影響があるか？建設資材など置場は、避難に支障のないよう配慮してほしい。	工事中はグラウンドが狭くなりますが、新しい体育館が完成した後に、現在の体育館を解体しますので、現体育館は引き続き使用できます。資材の置場は配慮いたします。
工事中、体育館やグラウンドを使用する際の動線を教えてください。	歩行者は西側の門から出入りが可能です。駐車はできませんのでご了承ください。

工事にあたりましては、何かとご迷惑をおかけすることと存じますが、安全を第一に進めてまいりますので、地域住民の皆様及び保護者の皆様のご理解とご協力をよろしくお願い申し上げます。

【問い合わせ先】

藤沢市教育委員会 教育部 学校施設課
TEL：0466(50)3557

藤沢市役所 計画建築部 公共建築課
TEL：0466(50)3540