

第12号様式（第17条関係）

（第1面）

特定開発事業等同意申請書

受付番号 第 号
年 月 日

藤 沢 市 長

住所
開発事業者 氏名
電話番号
住所
代 理 人 氏名
電話番号

（法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名）

藤沢市特定開発事業等に係る手続及び基準に関する条例第22条第1項の同意を得たいので同条第2項の規定により、次のとおり申請します。

特定開発事業等の名称				
特定開発事業等の目的				
特定開発事業等の計画		特定開発事業	開 発 事 業	
		第2条第1項第1号 <input type="checkbox"/> ア <input type="checkbox"/> イ <input type="checkbox"/> ウ <input type="checkbox"/> エ	第2条第1項第2号 <input type="checkbox"/> ア <input type="checkbox"/> イ <input type="checkbox"/> ウ <input type="checkbox"/> エ <input type="checkbox"/> オ <input type="checkbox"/> カ	
事業区域の状況	区域に含まれる地域の名称	事業区域面積	m ²	
	用途地域	地域	指定建ぺい率	%
			指定容積率	%
その他の区域等	<input type="checkbox"/> 宅地造成工事規制区域 <input type="checkbox"/> 急傾斜地崩壊危険区域 <input type="checkbox"/> 風致地区 <input type="checkbox"/> 地区計画区域 <input type="checkbox"/> 土地区画整理区域 <input type="checkbox"/> その他（ <input type="checkbox"/> 津波避難ビルの協議を要する区域 <input type="checkbox"/> ）			
周辺施設の概要	道路の概要		排水の概要	
	<ul style="list-style-type: none"> ・事業地までの接続道路 幅員 m ・前面道路 幅員 m 建築基準法42条（ 項 号） ・その他（ ） 	<input type="checkbox"/> 分流式（污水管φ ～ ） （雨水管φ ～ ） <input type="checkbox"/> 合流式（φ ～ ） <input type="checkbox"/> その他（ ）		
連絡先の住所及び氏名	住所 氏名	電話番号		
添付図書	<input type="checkbox"/> 添付図書の省略 事前協議申出書の提出の際に添付した設計図書に示した事項について変更がないので添付する設計図書の全部を省略			

実施計画	宅地造成	区画数	区画			
		区画面積	最大 m ²	最小 m ²	平均 m ²	
	建築物その他の施設の概要	用途				
		構造				
		工事種別	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築・改築 <input type="checkbox"/> 用途変更			
		階数	地上	階	地下	階
		高さ	最高	m	軒高	m
		敷地面積	m ²			
		建ぺい率	%	容積率	%	
			計画部分	既存部分	合計	
		建築面積	m ²	m ²	m ²	
		延べ面積	m ²	m ²	m ²	
		容積対象延べ面積	m ²	m ²	m ²	
		戸数	戸 (うち床面積が37m ² 以下である住戸 戸)			
	住戸規模	最大	m ²	最小	m ²	
	公共施設等の整備計画	雨水貯留施設等	<input type="checkbox"/> 整備あり (<input type="checkbox"/> 雨水貯留施設 <input type="checkbox"/> 雨水浸透施設) <input type="checkbox"/> 整備なし			
		防火水槽	<input type="checkbox"/> 設置あり (基) <input type="checkbox"/> 設置なし			
		消防活動の空地	<input type="checkbox"/> 設置あり <input type="checkbox"/> 設置なし			
		ごみ集積所	<input type="checkbox"/> 設置あり (m ²) <input type="checkbox"/> 設置なし			
		生ごみ減量化設備	<input type="checkbox"/> 設置あり (<input type="checkbox"/> 大型生ごみ処理機 <input type="checkbox"/> 電源) <input type="checkbox"/> 設置なし (<input type="checkbox"/> ディスポーザーキッチン排水処理システム)			
集会施設		<input type="checkbox"/> 設置あり (m ²) <input type="checkbox"/> 設置なし				
自動車駐車場		<input type="checkbox"/> 設置あり (台) <input type="checkbox"/> 設置なし				
自転車等駐車場		<input type="checkbox"/> 設置あり (台) <input type="checkbox"/> 設置なし				
防災備蓄倉庫		<input type="checkbox"/> 設置あり (床面積 m ² ・高さ m) <input type="checkbox"/> 設置なし				
防災行政無線設備		<input type="checkbox"/> 設置あり <input type="checkbox"/> 設置なし				
標識(特定共同住宅)	<input type="checkbox"/> 設置あり <input type="checkbox"/> 設置なし					
工事の予定	着手予定	年	月	完了予定	年	月