

藤 沢 市 長

住所 藤沢市〇〇 〇丁目〇番〇号
 開発事業者 氏名 藤沢 太郎
 電話番号 〇〇〇〇 (〇〇) 〇〇〇〇
 住所 藤沢市〇〇 〇丁目〇番〇号
 代 理 人 氏名 湘南 太郎
 電話番号 〇〇〇〇 (〇〇) 〇〇〇〇

(法人である場合においては、氏名は、その法人の名称、及び代表者の氏名)

※代理人を定める場合は委任状を添付してください。

藤沢市特定開発事業等に係る手続及び基準に関する条例第8条の規定により、次のとおり届け出ます。

特定開発事業の名称		藤沢〇〇計画		地名地番を記入してください。 土地区画整理区域内の場合、 【仮換地番号】、【従前地】の 各名称を併記してください。	
特定開発事業の目的		分譲マンション			
特定開発事業の計画		第2条第1項第1号			
事業 区域 の 状 況	区域に含まれる 地域の名称	藤沢市〇〇 〇丁目〇番〇ほか〇筆	事業区域 面積	〇〇〇㎡	
	用途地域	第一種住居 地域	指定建ぺい率	60%	
	その他の区域等	<input type="checkbox"/> 宅地造成工事規制区域 <input type="checkbox"/> 急傾斜地崩壊危険区域 <input type="checkbox"/> 風致地区 <input type="checkbox"/> 地区計画区域 <input type="checkbox"/> 土地区画整理区域 <input checked="" type="checkbox"/> その他(<input checked="" type="checkbox"/> 津波避難ビルの協議を要する区域 <input type="checkbox"/>)	指定容積率	200%	
			<input type="checkbox"/> 区画数	〇〇 区画	
定 開 発 事 業 の 建 築 計 画	区画面積	最大 〇〇〇㎡	最小 〇〇〇㎡	平均 〇〇〇㎡	
	主な用途	共同住宅 (戸数 〇〇戸)			
	工事種別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築・改築 <input type="checkbox"/> 用途変更			
	階 数	地上 〇〇階	地下 〇〇階	高 さ	〇〇〇m
	建築面積	〇〇〇㎡	延べ面積	〇〇〇㎡	
工 事 予 定	着手予定 〇〇年〇〇月		完了予定 〇〇年〇〇月		
周 辺 道 路 の 概 要	住所	藤沢市〇〇 〇丁目〇番〇号			
	氏名	湘南 太郎	電話番号	〇〇〇〇 (〇〇) 〇〇〇〇	
添 付 図 書	前面道路 (建築基準法42条 項 号) 幅員	〇〇 m			
	事業地までの接続道路 幅員	〇〇 m			
添 付 図 書		<input checked="" type="checkbox"/> 案内図 <input checked="" type="checkbox"/> 公図の写し <input checked="" type="checkbox"/> 土地利用の計画図 <input checked="" type="checkbox"/> 立面図 (4面) <input checked="" type="checkbox"/> 委任状			

事業区域が津波避難ビル指定区域に位置する場合チェックします。

お知らせ板に記載する連絡先を記入してください。

前面道路の幅員が5m未満である場合、接続道路の幅員も記載ください。