

令和8年3月

藤沢市農業委員会総会

日時：令和8年3月25日（水）午後2時30分～

場所：本庁舎5階 5-1会議室・5-2会議室

藤沢市農業委員会

藤 沢 市 農 業 委 員 会 総 会 会 議 録

藤沢市農業委員会総会を令和8年3月25日（水）、本庁舎5階 5-1会議室・5-2会議室に招集する。

出席委員は、次のとおり

1 番	落 合 喜 治	1 4 番	加 藤 登
2 番	小 林 正 幸	1 5 番	伊 澤 忠 治
3 番	永 野 良 徳	1 6 番	井 出 茂 康
4 番	田 代 恵 美 子	1 7 番	漆 原 豊 彦
5 番	西 山 弘 行	1 9 番	宮 治 政 彦
6 番	関 根 栄 一	2 0 番	安 藤 康 彦
7 番	齋 藤 義 治	2 2 番	澤 野 孝 行
8 番	井 上 哲 夫	2 3 番	平 川 勝 昌
9 番	上 田 洋 子	2 4 番	神 崎 享 子
1 0 番	吉 川 誠	2 5 番	砂 川 耕 介
1 1 番	飯 田 芳 一		
1 2 番	三 上 健 一		
1 3 番	吉 原 豊		

欠席委員は、次のとおり

1 8 番	北 村 利 夫	2 1 番	佐 藤 智 哉
-------	---------	-------	---------

農業委員会事務局職員の出席は、次のとおり

事務局長	山 本	主 幹	坂 間	主 査	森
事務職員	守 田				

委員会の日程は、次のとおり

- 日程第 1 議案第 77号 農地法第3条の規定による許可申請について
- 日程第 2 議案第 78号 非農地証明願について
- 日程第 3 議案第 79号 特定農地貸付け承認取消しについて
- 日程第 4 議案第 80号 相続税の納税猶予に係る特例農地等の利用状況確認について
- 日程第 5 議案第 81号 生産緑地に係る農業の主たる従事者についての証明願について
- 日程第 6 議案第 82号 農地中間管理事業に係る農用地利用集積等促進計画案について
- 日程第 7 議案第 83号 農地中間管理事業に係る農用地利用集積等促進計画案に対する意見について
- 日程第 8 議案第 84号 令和8年度最適化活動の目標の設定等について
- 日程第 9 報告第 27号 農地の貸借の合意解約通知について
- 日程第 10 報告第 28号 藤沢市農業委員会規程第9条第2項に基づく報告について
- 日程第 11 報告第 29号 「令和9年度県農林業施策並びに予算に関する要望」及び「令和9年度県農地等の利用の最適化の推進に関する意見」

開会 午後２時３０分

事務局（山本事務局長） それでは、皆様、足元の悪い中、お集まりいただきましてありがとうございます。

お待たせいたしました。定刻となりましたので、ただいまから「藤沢市農業委員会総会」を開催いたします。

それでは、本日の委員の出席状況を申し上げます。本日は、北村委員、佐藤委員が御欠席で、井出委員と安藤委員が、渋滞で遅れるということですので、委員の総数２５名、出席者数２３名でございます。

それでは、初めに齋藤会長から御挨拶をお願いいたします。

会長（齋藤義治委員） 皆さん、こんにちは。委員の皆様方におかれましては、大変お忙しい中を総会にお集まりをいただきまして、まことにありがとうございます。

桜の花も満開になりまして、春本番でございますが、中東やヨーロッパでは戦争が激化しているということでございます。その影響でガソリンや石油類が非常に高騰しております。農業を見ますと、生産資材あるいは肥料も高騰しております。原油の９０％以上が中東から来ているということでございますので、日本もこれから大変ではないかなと思っております。

[安藤委員：入室]

日本においては、２００日以上のお蓄があるということで、それほど危機感はないのですが、油断をしていると「令和の石油ショック」などと言われるようなことになるのではないかとということも危惧をされております。

この「油断」という言葉ですけれども、「^{あぶら}油」という字が入っております。これは、語源を調べますと、その語源の一部らしいのですが、昔、王様が油の入った鉢を部下に持たせて、それを一滴でもこぼしたら命を絶（断）つということで、この「油断」という言葉ができたそうでございます。

また、作家の堺屋太一さんが『油断』という本を書かれておりました。日本に、もし石油が来なかったら、日本はどうなったかということで、一般の庶民

の暮らし、あるいは企業のありようなどを題材にした本が、かなり前ですが、出ておりました。

そういう「油断」にならないように、国も政府も頑張っているようでございますが、これから先を考えますと、非常に厳しいところもございます。

また、農業界を見ますと、去年は、「令和の米騒動」ということで、米がない、あるいは高騰した等ございましたが、何やかやしているうちに今年に入りますと、逆に米がだぶついて、ここ2、3日の報道では、非常に安くなっているということもございます。

これから作付けされる方もいらっしゃると思いますが、先ほども言いましたように、ガソリンや灯油など全て値上がりをしております。それに関連をしまして、農業資材、肥料等も高騰していますので、今年の米づくりは、かなり大変ではないかなと思われれます。そして価格も、昨年のような高価で買い取ってくれるということも、なかなか厳しいのではないかというふうなことも感じておりますが、継続可能な農業経営ができる価格にぜひ落ち着いてもらいたいと感じております。

それでは、ただいまから、3月の総会を開会いたします。よろしく御協力のほどをお願い申し上げます、挨拶に代えさせていただきます。

事務局（山本事務局長） 会長、ありがとうございます。

これより議事に入ります。藤沢市農業委員会総会会議規則第5条の規定に基づき、齋藤会長に議長をお願いいたします。

議長（齋藤義治委員） それでは、しばらくの間、議長を務めさせていただきます。

なお、本会議を公開することに御異議はございませんか。

「異議なし」の声多数

議長（齋藤義治委員） 事務局、本日の傍聴人はいらっしゃいますか。

事務局（守田事務職員） いいえ、いらっしゃいません。

議長（齋藤義治委員） はい。

それでは、これより会議を開きます。

なお、議事録署名人につきましては、議席番号順により17番の漆原豊彦委

員と19番の宮治政彦委員の御兩名にお願いをいたします。

これより議事に入ります。

日程第1、議案第77号「農地法第3条の規定による許可申請について」を上程いたします。

事務局の説明を求めます。

森 主査。

事務局（森 主査） それでは、「農地法第3条の規定による許可申請について」、御説明をさせていただきます。

地区、御所見・遠藤。番号1。譲受人、住所氏名、記載のとおり。従事者、4人。所有面積、296a。耕作面積、405a。譲渡人、住所氏名、記載のとおり。当該農地、瀬郷の6筆。地目、3筆が田現況畑、残り3筆が畑。地積、6筆合計3,274.99㎡。権利の種類、所有権。申請理由、譲受人、農業経営規模拡大のため。譲渡人、譲受人の要望による。

以上です。

議長（齋藤義治委員） 事務局からの説明が終わりました。

それでは、番号1について意見を求めます。

12番、三上委員。

12番（三上健一委員） 資料は1ページをお開きください。

本件の申請地につきましては、市道遠藤・宮原線にある「榎戸」交差点から西に約350mの土地が3筆、瀬郷にある東陽院から南に200mの土地が3筆になります。

地区協におきまして、譲受人と面談いたしました。

譲受人は、瀬郷などで植木の生産により農業経営を行っています。

このたび、農業経営規模拡大を図るために、当該農地を新たに取得することです。

申請地については、植木を生産する計画です。

地区協の意見といたしましては、農地法第3条第2項の各号には該当しないため、許可要件の全てを満たすものと考えております。

たします。

次に移ります。

日程第3、議案第79号「特定農地貸付け承認取消しについて」を上程いたします。

事務局からの説明を求めます。

森 主査。

事務局（森 主査） それでは、「特定農地貸付け承認取消しについて」、御説明させていただきます。

地区、六会・長後。番号1。申請人、住所氏名、記載のとおり。土地所有者、住所氏名、記載のとおり。当該農地、円行一丁目、1筆。地目、宅地現況畑。地積、481.33㎡。

資料は9ページをお開きください。

本件の申請地は、円行にある「多摩大学 湘南キャンパス」から北西に約250mの土地になります。

現在、藤沢市公園課が土地所有者から農地を借り受けて開設している「第26号市民農園」において、契約期間満了に伴い、令和8年3月31日で閉鎖するものです。

利用者には、令和7年9月16日に廃止する旨、告知をしているところです。

続きまして、番号2。地区、藤鶴・村岡・明治。申請人、住所氏名、記載のとおり。土地所有者、住所氏名、記載のとおり。当該農地、地番、鶴沼海岸五丁目、1筆。地目、田現況畑。地積、343㎡。

資料は10ページをお開きください。

本件の申請地は、引地川にかかる「日の出橋」から北東に約200mの土地になります。

現在、藤沢市公園課が土地所有者から農地を借り受けて開設している「第13号市民農園」において、契約期間満了に伴い、令和8年3月31日で閉鎖するものです。

以上のとおり相違ありません。

議 長 齋 藤 義 治

署名委員 (番)

署名委員 (番)