

各種指定区域について

| 指定区域名                                            | 区域指定の有無<br>ハザードマップの有無     | ふじさわ<br>キュンマップ                                                                                      | ハザードマップ<br>(HM)                                                                                      | 関連法名(略称)           | 詳細はこちら                                                                                                          | 指定元                                                                                                       | 備考                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 津波災害警戒区域<br>※市内に津波災害特別警戒区域はありません                 | ○<br>(津波ハザードマップ)          |                  |                   | 津波防災地域づくりに関する法律    | 津波災害警戒区域(県)<br>              | 神奈川県<br>県土整備局<br>河川下水道部 河港課<br>なぎさグループ<br>045-210-6514                                                    | 指定区域はハザードマップと同じです                                                                                          |
| 土砂災害特別警戒区域<br>(レッドゾーン)                           | ○<br>(土砂災害・洪水<br>ハザードマップ) | 土砂災害・洪水<br>HM<br> | 土砂災害・洪水<br>HM<br> | 土砂災害防止法            | 土砂災害情報<br>ポータル(県)<br>        | 神奈川県<br>県土整備局<br>河川下水道部 砂防課<br>土砂対策グループ<br>045-210-6505                                                   | 最新情報は神奈川県<br>「土砂災害情報ポータル」へ                                                                                 |
| 土砂災害警戒区域<br>(イエローゾーン)                            |                           |                                                                                                     |                                                                                                      | 急傾斜地法              |                                                                                                                 |                                                                                                           |                                                                                                            |
| 急傾斜地崩壊危険区域                                       |                           |                                                                                                     |                                                                                                      |                    | 想定区域図(県)<br>                |                                                                                                           |                                                                                                            |
| 洪水浸水想定区域                                         |                           |                                                                                                     |                                                                                                      |                    |                                                                                                                 |                                                                                                           |                                                                                                            |
| 高潮浸水想定区域                                         | ○<br>(高潮ハザードマップ)          | 高潮HM<br>       | 高潮HM<br>        | 水防法                | 想定区域について(県)<br>            | 神奈川県<br>県土整備局<br>河川下水道部 河港課<br>なぎさグループ<br>045-210-6514                                                    | 最新情報は神奈川県<br>「相模灘沿岸における高潮浸水想定区域について」へ                                                                      |
| 雨水出水浸水想定区域<br>(内水)                               | ○<br>(内水氾濫<br>ハザードマップ)    | 内水氾濫HM<br>     | 内水氾濫HM<br>      |                    | 雨水出水浸水想定区域について(市)<br>      |                                                                                                           |                                                                                                            |
| 宅地造成等工事規制区域<br>※市内に特定盛土等規制区域及び<br>造成宅地防災区域はありません | ○<br>(ハザードマップ無し)          | まちづくり情報<br>     | ×                                                                                                    | 宅地造成及び<br>特定盛土等規制法 | 盛土規制法に基づく<br>規制について(県)<br> | 神奈川県<br>県土整備局<br>河川下水道部 砂防課<br>審査グループ<br>045-210-6505<br>県土整備局<br>建築住宅部 建築指導課<br>開発指導グループ<br>045-210-6248 | 盛土規制法・県土砂条例については<br>県の河川下水道部 砂防課(左記)へ<br>※変更の可能性あり<br>開発許可によるみなし許可については<br>県の建築住宅部 建築指導課(左記)へ<br>※変更の可能性あり |

※各指定区域内での開発行為および建築時の規定・制限等に関しては各課にお問い合わせください

市HP:「不動産取引事業者の方へ」はこちら

