

## 津波避難ビル一覧

2025年12月18日更新

| No. | 地区 | 建物名称                   | 所在地           | 階数  | 屋上 | 収容人数   | オートロック | 棟数 | 基準水位(m) |
|-----|----|------------------------|---------------|-----|----|--------|--------|----|---------|
| 1   | 片瀬 | シルフィード湘南               | 片瀬海岸1-11-20   | 5   | ○  | 627    | ○      | 1  | 3.3     |
| 2   | 片瀬 | ほてる汐彩                  | 片瀬海岸1-7-3     | 4   | ○  | 253    |        | 1  | 2.9     |
| 3   | 片瀬 | 特別養護老人ホーム 鶴生園          | 片瀬海岸1-7-9     | 4   | ○  | 1,204  |        | 1  | 2.3     |
| 4   | 片瀬 | 片瀬ロジュマン                | 片瀬海岸1-7-1     | 6   |    | 279    |        | 1  | 1.9     |
| 5   | 片瀬 | シーサイドコート片瀬海岸           | 片瀬海岸1-7-22    | 5   | ○  | 471    | ○      | 1  | 0       |
| 6   | 片瀬 | 湘南グリーンハイツ1号棟・2号棟       | 片瀬海岸1-8-22～30 | 5～7 |    | 1,770  |        | 2  | 1.3     |
| 7   | 片瀬 | 藤和江ノ島ホームズステージⅡ         | 片瀬海岸1-7-27    | 5   |    | 216    | ○      | 1  | 0       |
| 8   | 片瀬 | 江ノ島マンション               | 片瀬海岸1-8-20    | 6   | ○  | 1,353  |        | 1  | 0       |
| 9   | 片瀬 | シーサイド片瀬江ノ島             | 片瀬海岸1-8-21    | 11  |    | 1,043  | ○      | 1  | 0.3     |
| 10  | 片瀬 | 江ノ島電鉄株式会社              | 片瀬海岸1-8-16    | 3   | ○  | 339    |        | 1  | 0.2     |
| 11  | 片瀬 | グレイスコートF・F             | 片瀬海岸1-2-23    | 4   |    | 21     |        | 1  | 3.7     |
| 12  | 片瀬 | 湘南タワーズ                 | 片瀬海岸1-2-9     | 14  |    | 100    | ○      | 1  | 3.5     |
| 13  | 片瀬 | 湘南江ノ島パークホームズシーサイドレジデンス | 片瀬海岸2-16-19   | 5   |    | 395    | ○      | 1  | 4.9     |
| 14  | 片瀬 | マイキャッスル湘南江ノ島           | 片瀬海岸2-8-21    | 7   |    | 209    | ○      | 1  | 8.4     |
| 15  | 片瀬 | シーサイド江ノ島               | 片瀬海岸2-8-6     | 5   |    | 46     | ○      | 1  | 5.8     |
| 16  | 片瀬 | 藤ビル                    | 片瀬海岸2-9-6     | 3   |    | 18     |        | 1  | 5.1     |
| 17  | 片瀬 | カーサカリエンテ江ノ島            | 片瀬海岸2-14-7    | 4   | ○  | 284    | ○      | 1  | 3.6     |
| 18  | 片瀬 | 片瀬東映マンション              | 片瀬海岸2-18-1    | 8   |    | 284    |        | 1  | 3.3     |
| 19  | 片瀬 | 湘南白百合学園小学校             | 片瀬海岸2-2-30    | 3   |    | 3,503  |        | 1  | 5.0     |
| 20  | 片瀬 | コーポリヴァー片瀬              | 片瀬海岸2-13-1    | 4   |    | 41     |        | 1  | 3.3     |
| 21  | 片瀬 | ザ・ヴィスタ江ノ島海岸通り          | 片瀬海岸3-22-15   | 5   | ○  | 171    | ○      | 1  | 3.2     |
| 22  | 片瀬 | ヴィラ ラグーナ               | 片瀬海岸3-21-13   | 3   |    | 62     | ○      | 1  | 2.4     |
| 23  | 片瀬 | 香川ビル                   | 片瀬3-16-10     | 3   | ○  | 310    | ○      | 1  | 0.9     |
| 24  | 片瀬 | ビラ・トレンド                | 片瀬3-9-5       | 3   | ○  | 150    |        | 1  | 0       |
| 25  | 片瀬 | セレスティア江ノ島              | 片瀬3-10-19     | 3   |    | 65     | ○      | 1  | 0       |
| 26  | 片瀬 | ピックハート湘南海岸公園           | 片瀬4-6-13      | 3   |    | 16     |        | 1  | 3.5     |
| 27  | 片瀬 | 片瀬しおさいセンター             | 片瀬4-9-22      | 3   |    | 480    |        | 1  | 2.6     |
| 28  | 片瀬 | 藤沢市立片瀬小学校校舎            | 片瀬2-14-29     | 4   |    | 2,856  |        | 1  | 0       |
| 29  | 片瀬 | 藤沢市立片瀬中学校校舎            | 片瀬山4-1-1      | 3   |    | 13,014 |        | 1  | 0       |
| 30  | 片瀬 | ライオンズガーデン湘南片瀬山         | 片瀬2-2-33      | 8   |    | 595    | ○      | 1  | 0       |
| 31  | 片瀬 | エクセラージュ湘南鵠沼            | 片瀬2-16-35     | 7   | ○  | 415    | ○      | 1  | 0.3     |
| 32  | 片瀬 | シーサイドコート湘南海岸公園         | 片瀬5-10-7      | 7   |    | 1,079  | ○      | 1  | 0.9     |
| 33  | 片瀬 | 湘南モノレール 湘南江の島駅         | 片瀬3-15-1      | 5   |    | 994    |        | 1  | 1.3     |
| 34  | 片瀬 | ライオンズ湘南江ノ島シーサイド        | 片瀬海岸3-24-22   | 5   |    | 620    | ○      | 1  | 1.4     |
| 35  | 片瀬 | オーシャンリゾートタワー           | 片瀬海岸1-4-7     | 7   |    | 122    | ○      | 1  | 0.1     |
| 36  | 片瀬 | カーサ ラゴーA               | 片瀬海岸2-15-13   | 5   |    | 45     |        | 1  | 4.3     |
| 37  | 片瀬 | 藤和江ノ島ホームズステージⅠ         | 片瀬海岸1-7-25    | 5   |    | 199    | ○      | 1  | 0       |
| 38  | 片瀬 | パークハウス江ノ島              | 片瀬海岸2-17-31   | 5   | ○  | 775    | ○      | 1  | 3.1     |
| 39  | 片瀬 | シルフィードタワー              | 片瀬海岸1-12-7    | 13  |    | 326    | ○      | 1  | 3.9     |
| 40  | 片瀬 | ザ・パークハウス江ノ島レジデンス       | 片瀬海岸2-17-25   | 5   | ○  | 675    | ○      | 1  | 3.6     |
| 41  | 片瀬 | 湘南モコハウス                | 片瀬海岸2-18-25   | 5   |    | 45     | ○      | 1  | 3.4     |
| 42  | 片瀬 | ブリオール湘南海岸              | 片瀬4-9-14      | 3   |    | 812    | ○      | 1  | 2.6     |
| 43  | 片瀬 | グランシティ湘南江ノ島            | 片瀬5-13-10     | 3   | ○  | 715    | ○      | 1  | 1.1     |
| 44  | 片瀬 | ヴィルヌーブ片瀬江ノ島マリンテラス      | 片瀬海岸3-24-10   | 5   |    | 345    | ○      | 1  | 2.0     |
| 45  | 片瀬 | ブランヴェール湘南江ノ島           | 片瀬海岸1-9-25    | 14  |    | 794    | ○      | 1  | 3.5     |
| 46  | 片瀬 | クリオ片瀬江の島壱番館            | 片瀬4-16-17     | 5   |    | 354    | ○      | 1  | 2.9     |
| 47  | 片瀬 | 湘南白百合学園幼稚園             | 片瀬海岸2-10-1    | 3   | ○  | 1,131  | ○      | 1  | 4.9     |
| 48  | 片瀬 | グランシティ湘南海岸マリナージュ・スクエア  | 片瀬海岸3-23-18   | 5   | ○  | 879    | ○      | 1  | 3.1     |
| 49  | 片瀬 | 新江ノ島水族館                | 片瀬海岸2-19-1    | 2   | ○  | 1,188  |        | 1  | 5.6     |
| 50  | 片瀬 | コングラツ湘南                | 片瀬海岸1-11-25   | 5   |    | 45     | ○      | 1  | 3.4     |
| 51  | 片瀬 | ココファン湘南片瀬              | 片瀬5-12-23     | 3   |    | 276    |        | 1  | 0.7     |
| 52  | 片瀬 | ライオンズマンション片瀬鵠沼         | 片瀬5-7-10      | 6   |    | 165    | ○      | 1  | 0.1     |
| 53  | 片瀬 | 片瀬パークハウス湘南江ノ島          | 片瀬4-18-24     | 5   | ○  | 692    | ○      | 1  | 4.5     |
| 54  | 片瀬 | プレジール湘南鵠沼              | 片瀬5-2-10      | 7   |    | 223    | ○      | 1  | 0       |
| 55  | 片瀬 | ヴェレーナ湘南江ノ島             | 片瀬海岸1-10-1    | 14  | ○  | 357    | ○      | 1  | 1.9     |
| 56  | 片瀬 | パレスステージ片瀬江ノ島           | 片瀬海岸2-14-3    | 9   | ○  | 450    | ○      | 1  | 3.3     |
| 57  | 片瀬 | ライオンズタワー片瀬江ノ島          | 片瀬海岸1-9-13    | 15  |    | 1,695  | ○      | 1  | 3.2     |
| 58  | 片瀬 | 江の島ホテル                 | 江の島1-3-8      | 5   | ○  | 50     |        | 1  | 5.6     |
| 59  | 片瀬 | ヴェレーナ江ノ島               | 片瀬4-17-5      | 11  |    | 174    | ○      | 1  | 2.5     |
| 60  | 片瀬 | ☆御用場マンション              | 片瀬3-6-15      | 3   | ○  | 200    | ○      | 1  | 0       |
| 61  | 片瀬 | ☆片瀬海岸3丁目津波避難タワー        | 片瀬海岸3-9-7     | 2   | ○  | 971    |        | 1  | 3.4     |

| No. | 地区 | 建物名称                     | 所在地          | 階数  | 屋上 | 収容人数  | オートロック | 棟数 | 基準水位(m) |
|-----|----|--------------------------|--------------|-----|----|-------|--------|----|---------|
| 62  | 鵠沼 | シーサイド鵠沼                  | 鵠沼海岸1-2-18   | 5   |    | 91    |        | 1  | 2.2     |
| 63  | 鵠沼 | 東海鵠沼マンション                | 鵠沼海岸1-3-19   | 5   | ○  | 1,035 |        | 1  | 3.3     |
| 64  | 鵠沼 | マイキャッスル鵠沼海岸Ⅱ             | 鵠沼海岸1-6-16   | 5   |    | 107   | ○      | 1  | 3.1     |
| 65  | 鵠沼 | グリーンパーク湘南                | 鵠沼海岸1-1-15   | 3   |    | 100   |        | 1  | 2.6     |
| 66  | 鵠沼 | マイキャッスル鵠沼海岸Ⅰ             | 鵠沼海岸2-17-16  | 5   | ○  | 459   | ○      | 1  | 8.9     |
| 67  | 鵠沼 | 東急エル・シーサイドコート鵠沼海岸        | 鵠沼海岸2-16-5   | 5   |    | 864   | ○      | 1  | 4.5     |
| 68  | 鵠沼 | 藤沢市立鵠南小学校校舎              | 鵠沼海岸4-7-34   | 4   | ○  | 5,307 |        | 1  | 5.2     |
| 69  | 鵠沼 | 市営鵠沼住宅(4.6.8号棟)          | 鵠沼海岸4-12-1~8 | 3~4 | ○  | 1,188 |        | 3  | 5.6     |
| 70  | 鵠沼 | フォンテーヌ鵠沼                 | 鵠沼海岸5-8-1    | 4   |    | 54    |        | 1  | 3.9     |
| 71  | 鵠沼 | ライツ鵠沼海岸                  | 鵠沼海岸5-3-10   | 5   |    | 265   | ○      | 1  | 3.9     |
| 72  | 鵠沼 | 藤沢市老人福祉センター湘南なぎさ荘        | 鵠沼海岸6-17-7   | 2   | ○  | 376   |        | 1  | 3.6     |
| 73  | 鵠沼 | プレメール鵠沼2                 | 鵠沼海岸6-13-20  | 4   |    | 96    |        | 1  | 2.9     |
| 74  | 鵠沼 | 鵠沼アパート                   | 鵠沼海岸6-13-17  | 3   |    | 34    |        | 1  | 2.8     |
| 75  | 鵠沼 | プレメール鵠沼1                 | 鵠沼海岸6-13-25  | 3   |    | 41    |        | 1  | 2.2     |
| 76  | 鵠沼 | ルミエール鵠沼海岸                | 鵠沼海岸6-10-17  | 5   |    | 360   | ○      | 1  | 2.2     |
| 77  | 鵠沼 | 太陽の家                     | 鵠沼海岸6-6-12   | 3   | ○  | 233   |        | 1  | 2.1     |
| 78  | 鵠沼 | マカラプア鵠沼                  | 鵠沼海岸7-21-14  | 3   |    | 92    |        | 1  | 2.6     |
| 79  | 鵠沼 | ユアサハイム鵠沼海岸               | 鵠沼海岸7-20-24  | 4   |    | 115   |        | 1  | 3.4     |
| 80  | 鵠沼 | シグナスショーナン                | 鵠沼海岸7-20-28  | 5   |    | 225   | ○      | 1  | 3.1     |
| 81  | 鵠沼 | フェリエ・ドゥ鵠沼海岸              | 鵠沼海岸6-14-17  | 3   |    | 356   | ○      | 1  | 2.9     |
| 82  | 鵠沼 | ブレディオ鵠沼                  | 鵠沼海岸7-5-35   | 3   | ○  | 125   |        | 1  | 1.2     |
| 83  | 鵠沼 | 江の島苑友荘                   | 鵠沼松が岡1-17-4  | 2   | ○  | 765   |        | 1  | 0.1     |
| 84  | 鵠沼 | ウェストサイド松が岡               | 鵠沼松が岡4-17-15 | 3   |    | 12    |        | 1  | 2.2     |
| 85  | 鵠沼 | 湘南学園本部・体育館棟              | 鵠沼松が岡4-1-32  | 3   | ○  | 1,200 | ○      | 1  | 0       |
| 86  | 鵠沼 | ※藤嶺学園鵠沼高等学校(一時使用停止)      | 鵠沼藤が谷4-9-10  |     |    |       |        |    | 0       |
| 87  | 鵠沼 | 藤沢市立鵠洋小学校校舎              | 鵠沼桜が岡3-16-38 | 3   | ○  | 4,437 |        | 1  | 0       |
| 88  | 鵠沼 | 藤沢市立鵠沼中学校校舎              | 鵠沼桜が岡4-3-37  | 4   |    | 8,955 |        | 1  | 0       |
| 89  | 鵠沼 | 藤沢市秩父宮体育館                | 鵠沼東8-2       | 5   |    | 5,433 |        | 1  | 0       |
| 90  | 鵠沼 | 藤沢市民会館                   | 鵠沼東8-1       | 4   |    | 1,705 |        | 1  | 0       |
| 91  | 鵠沼 | イストワール鵠沼                 | 本鵠沼3-15-23   | 3   |    | 60    | ○      | 1  | 0       |
| 92  | 鵠沼 | 湘南エミネンス                  | 本鵠沼3-14-15   | 3   |    | 60    |        | 1  | 0       |
| 93  | 鵠沼 | モリエーム鵠沼                  | 本鵠沼4-13-1    | 4   |    | 134   |        | 1  | 0       |
| 94  | 鵠沼 | キツビュール                   | 本鵠沼4-1-24    | 3   |    | 60    |        | 1  | 0       |
| 95  | 鵠沼 | グリンデルワルト                 | 本鵠沼4-1-36    | 3   |    | 63    |        | 1  | 0       |
| 96  | 鵠沼 | 藤沢市立鵠沼小学校校舎              | 本鵠沼5-4-23    | 4   |    | 4,335 |        | 1  | 0       |
| 97  | 鵠沼 | ルミネ鵠沼                    | 本鵠沼4-6-9     | 3   |    | 159   |        | 1  | 0       |
| 98  | 鵠沼 | ホテル・ノアリゾート               | 鵠沼海岸1-11-16  | 4   |    | 135   |        | 1  | 3.4     |
| 99  | 鵠沼 | 介護付有料老人ホーム オーシャンプロムナード湘南 | 鵠沼海岸2-11-17  | 3   |    | 115   |        | 1  | 5.3     |
| 100 | 鵠沼 | ブリマネージュ                  | 本鵠沼4-10-26   | 4   |    | 119   |        | 1  | 0.8     |
| 101 | 鵠沼 | グランドメゾン鵠沼海岸              | 鵠沼海岸2-16-2   | 5   |    | 471   | ○      | 1  | 4.5     |
| 102 | 鵠沼 | パークハウス鵠沼海岸               | 鵠沼海岸2-15-2   | 5   | ○  | 452   | ○      | 1  | 4.5     |
| 103 | 鵠沼 | DOG GARDEN RESORT湘南江ノ島   | 鵠沼海岸1-6-14   | 5   | ○  | 616   |        | 1  | 2.8     |
| 104 | 鵠沼 | ハウス鵠沼海岸                  | 鵠沼海岸1-2-23   | 5   | ○  | 758   | ○      | 1  | 3.2     |
| 105 | 鵠沼 | リハビリホームグランダ鵠沼・藤沢         | 鵠沼松が岡1-17-22 | 2   | ○  | 638   | ○      | 1  | 0       |
| 106 | 鵠沼 | ウエリスオリーブ鵠沼松が岡            | 鵠沼松が岡2-3-8   | 3   | ○  | 817   | ○      | 1  | 0       |
| 107 | 鵠沼 | えみたす鵠沼海岸                 | 鵠沼海岸3-1-12   | 3   | ○  | 396   | ○      | 1  | 2.0     |
| 108 | 鵠沼 | クリオ鵠沼海岸                  | 鵠沼海岸3-4-5    | 6   |    | 233   | ○      | 1  | 2.1     |
| 109 | 鵠沼 | KUGENUMA INN & SUITES    | 鵠沼海岸1-16-8   | 4   |    | 34    | ○      | 1  | 3.4     |
| 110 | 鵠沼 | フジ鵠沼店                    | 鵠沼海岸5-2-22   | 1   | ○  | 1,182 | ○      | 1  | 3.8     |
| 111 | 鵠沼 | 八部野球場                    | 鵠沼海岸6-12-1   | 3   |    | 3,300 |        | 1  | 1.9     |
| 112 | 鵠沼 | ★ミオカステ一口鵠沼海岸             | 鵠沼海岸2-17-14  | 5   | ○  | 363   | ○      | 1  | 5.0     |
| 113 | 鵠沼 | ★ヴェレーナグラン江ノ島鵠沼海岸         | 鵠沼海岸1-7-6    | 5   | ○  | 286   | ○      | 1  | 2.6     |

| No. | 地区 | 建物名称                  | 所在地          | 階数  | 屋上 | 収容人数  | オートロック | 棟数 | 基準水位(m) |
|-----|----|-----------------------|--------------|-----|----|-------|--------|----|---------|
| 114 | 辻堂 | 藤沢市立辻堂小学校校舎           | 辻堂東海岸1-17-1  | 3   |    | 1,337 |        | 1  | 0.4     |
| 115 | 辻堂 | 藤沢市立湘洋中学校校舎           | 辻堂東海岸4-17-1  | 3   | ○  | 2,860 |        | 2  | 4.5     |
| 116 | 辻堂 | マリンピア西海岸              | 辻堂西海岸1-10-5  | 3   |    | 10    | ○      | 1  | 1.6     |
| 117 | 辻堂 | 藤沢市立高浜中学校校舎           | 辻堂西海岸1-4-3   | 4   |    | 4,505 |        | 1  | 0       |
| 118 | 辻堂 | 藤沢市立浜見小学校校舎           | 辻堂西海岸1-4-1   | 4   |    | 4,035 |        | 1  | 0       |
| 119 | 辻堂 | 湘南工科大学                | 辻堂西海岸1-1-25  | 3~4 |    | 9,890 |        | 12 | 0.9     |
| 120 | 辻堂 | 藤沢市立高砂小学校校舎           | 辻堂西海岸1-3-1   | 4   |    | 2,528 |        | 1  | 0       |
| 121 | 辻堂 | AN湘南                  | 辻堂西海岸1-2-14  | 3   |    | 23    |        | 1  | 0       |
| 122 | 辻堂 | アイディーコート辻堂西海岸         | 辻堂西海岸2-14-39 | 5   |    | 492   | ○      | 1  | 0.6     |
| 123 | 辻堂 | UR都市機構辻堂団地            | 辻堂西海岸2-8     | 5   |    | 3,851 |        | 29 | 1.3     |
| 124 | 辻堂 | 辻堂海岸団地                | 辻堂西海岸2-1     | 5   |    | 697   |        | 9  | 0       |
| 125 | 辻堂 | グリーンハイム・ケイ            | 辻堂太平台2-11-3  | 3   |    | 13    |        | 1  | 0       |
| 126 | 辻堂 | 神奈川エコハウス              | 辻堂太平台2-11-5  | 5   | ○  | 303   |        | 1  | 0       |
| 127 | 辻堂 | 藤沢市立八松小学校校舎           | 辻堂元町3-1-6    | 3   |    | 5,655 |        | 1  | 0       |
| 128 | 辻堂 | ライオンズマンション湘南辻堂        | 辻堂6-15-31    | 5   |    | 175   | ○      | 1  | 0       |
| 129 | 辻堂 | マ・メゾン高砂               | 辻堂6-1-43     | 3   |    | 18    | ○      | 1  | 0       |
| 130 | 辻堂 | 湘南ハイム                 | 辻堂東海岸3-9     | 3~4 |    | 627   |        | 3  | 2.6     |
| 131 | 辻堂 | ドラゴンマンション湘南辻堂壱番館      | 辻堂6-18-19    | 5   |    | 191   | ○      | 1  | 0       |
| 132 | 辻堂 | 湘南メディカルビル             | 辻堂東海岸1-12-5  | 3   | ○  | 309   |        | 1  | 1.4     |
| 133 | 辻堂 | ヴェレーナ湘南海岸             | 辻堂西海岸3-1-28  | 5   | ○  | 1,954 | ○      | 1  | 2.0     |
| 134 | 辻堂 | ラムズ湘南西海岸              | 辻堂西海岸2-14-41 | 5   |    | 270   | ○      | 1  | 0.1     |
| 135 | 辻堂 | たかすな保育園               | 辻堂西海岸2-12-1  | 2   | ○  | 300   | ○      | 1  | 0.7     |
| 136 | 辻堂 | Brillia湘南本鵠沼          | 辻堂太平台2-7-18  | 3   |    | 279   | ○      | 1  | 0       |
| 137 | 辻堂 | 辻堂浄化センター              | 辻堂西海岸3-3-1   | 3   |    | 800   |        | 1  | 0       |
| 138 | 辻堂 | グランシティ湘南海岸Ⅱガレリア・プラージュ | 辻堂西海岸3-1-27  | 5   |    | 1,719 | ○      | 3  | 3.5     |
| 139 | 辻堂 | Brillia湘南辻堂海浜公園       | 辻堂西海岸2-13-2  | 5   | ○  | 669   | ○      | 1  | 0.7     |
| 140 | 辻堂 | 辻堂市民センター              | 辻堂西海岸2-1-17  | 3   | ○  | 1,291 | ○      | 1  | 0.1     |
| 141 | 村岡 | 藤沢市立新林小学校校舎           | 川名400        | 4   |    | 4,616 |        | 1  | 0       |

★:2024年(令和6年)新規指定津波避難ビル

☆:2025年(令和7年)新規指定津波避難ビル

※藤嶺学園鵠沼高等学校は、校舎建て替えのため、一時使用を停止しています。