

津波避難ビル一覧

2026年10月1日更新

No.	地区	建物名称	所在地	階数	屋上	収容人数	オート ロック	棟数	基準水位 (m)
1	片瀬	シルフィード湘南	片瀬海岸1-11-20	5	○	627	○	1	3.3
2	片瀬	ほてる汐彩	片瀬海岸1-7-3	4	○	253		1	2.9
3	片瀬	特別養護老人ホーム 鶴生園	片瀬海岸1-7-9	4	○	1,204		1	2.3
4	片瀬	片瀬ロジュマン	片瀬海岸1-7-1	6		279		1	1.9
5	片瀬	シーサイドコート片瀬海岸	片瀬海岸1-7-22	5	○	471	○	1	0
6	片瀬	湘南グリーンハイツ1号棟・2号棟	片瀬海岸1-8-22～30	5～7		1,770		2	1.3
7	片瀬	藤和江ノ島ホームズステージⅡ	片瀬海岸1-7-27	5		216	○	1	0
8	片瀬	江ノ島マンション	片瀬海岸1-8-20	6	○	1,353		1	0
9	片瀬	シーサイド片瀬江ノ島	片瀬海岸1-8-21	11		1,043	○	1	0.3
10	片瀬	江ノ島電鉄株式会社	片瀬海岸1-8-16	3	○	339		1	0.2
11	片瀬	グレイスコートF・F	片瀬海岸1-2-23	4		21		1	3.7
12	片瀬	湘南タワーズ	片瀬海岸1-2-9	14		100	○	1	3.5
13	片瀬	湘南江ノ島パークホームズシーサイドレジデンス	片瀬海岸2-16-19	5		395	○	1	4.9
14	片瀬	マイキャッスル湘南江ノ島	片瀬海岸2-8-21	7		209	○	1	8.4
15	片瀬	シーサイド江ノ島	片瀬海岸2-8-6	5		46	○	1	5.8
16	片瀬	藤ビル	片瀬海岸2-9-6	3		18		1	5.1
17	片瀬	カーサカリエンテ江ノ島	片瀬海岸2-14-7	4	○	284	○	1	3.6
18	片瀬	片瀬東映マンション	片瀬海岸2-18-1	8		284		1	3.3
19	片瀬	湘南白百合学園小学校	片瀬海岸2-2-30	3		3,503		1	5.0
20	片瀬	コーポリヴァー片瀬	片瀬海岸2-13-1	4		41		1	3.3
21	片瀬	ザ・ヴィスタ江ノ島海岸通り	片瀬海岸3-22-15	5	○	171	○	1	3.2
22	片瀬	ヴィラ ラグーナ	片瀬海岸3-21-13	3		62	○	1	2.4
23	片瀬	香川ビル	片瀬3-16-10	3	○	310	○	1	0.9
24	片瀬	ピラ・トレンディ	片瀬3-9-5	3	○	150		1	0
25	片瀬	セレスティア江ノ島	片瀬3-10-19	3		65	○	1	0
26	片瀬	ビックハート湘南海岸公園	片瀬4-6-13	3		16		1	3.5
27	片瀬	片瀬しおさいセンター	片瀬4-9-22	3		480		1	2.6
28	片瀬	藤沢市立片瀬小学校校舎	片瀬2-14-29	4		2,856		1	0
29	片瀬	藤沢市立片瀬中学校校舎	片瀬山4-1-1	3		13,014		1	0
30	片瀬	ライオンズガーデン湘南片瀬山	片瀬2-2-33	8		595	○	1	0
31	片瀬	エクセラージュ湘南鶴沼	片瀬2-16-35	7	○	415	○	1	0.3
32	片瀬	シーサイドコート湘南海岸公園	片瀬5-10-7	7		1,079	○	1	0.9
33	片瀬	湘南モノレール 湘南江ノ島駅	片瀬3-15-1	5		994		1	1.3
34	片瀬	ライオンズ 湘南江ノ島シーサイド	片瀬海岸3-24-22	5		620	○	1	1.4
35	片瀬	オーシャンリゾートタワー	片瀬海岸1-4-7	7		122	○	1	0.1
36	片瀬	カーサ ラゴア	片瀬海岸2-15-13	5		45		1	4.3
37	片瀬	藤和江ノ島ホームズステージⅠ	片瀬海岸1-7-25	5		199	○	1	0
38	片瀬	パークハウス江ノ島	片瀬海岸2-17-31	5	○	775	○	1	3.1
39	片瀬	シルフィードタワー	片瀬海岸1-12-7	13		326	○	1	3.9
40	片瀬	ザ・パークハウス江ノ島レジデンス	片瀬海岸2-17-25	5	○	675	○	1	3.6
41	片瀬	湘南モコハウス	片瀬海岸2-18-25	5		45	○	1	3.4
42	片瀬	ブリオール湘南海岸	片瀬4-9-14	3		812	○	1	2.6
43	片瀬	グランシティ湘南江ノ島	片瀬5-13-10	3	○	715	○	1	1.1
44	片瀬	ヴィルヌーブ片瀬江ノ島マリントラス	片瀬海岸3-24-10	5		345	○	1	2.0
45	片瀬	ブランヴェール湘南江ノ島	片瀬海岸1-9-25	14		794	○	1	3.5
46	片瀬	クリオ片瀬江ノ島番館	片瀬4-16-17	5		354	○	1	2.9
47	片瀬	湘南白百合学園幼稚園	片瀬海岸2-10-1	3	○	1,131	○	1	4.9
48	片瀬	グランシティ湘南海岸マリナーージュ・スクエア	片瀬海岸3-23-18	5	○	879	○	1	3.1
49	片瀬	新江ノ島水族館	片瀬海岸2-19-1	2	○	1,188		1	5.6
50	片瀬	コングラッツ湘南	片瀬海岸1-11-25	5		45	○	1	3.4
51	片瀬	ココファン湘南片瀬	片瀬5-12-23	3		276		1	0.7
52	片瀬	ライオンズマンション片瀬鶴沼	片瀬5-7-10	6		165	○	1	0.1
53	片瀬	片瀬パークハウス湘南江ノ島	片瀬4-18-24	5	○	692	○	1	4.5
54	片瀬	プレジール湘南鶴沼	片瀬5-2-10	7		223	○	1	0
55	片瀬	ヴェレーナ湘南江ノ島	片瀬海岸1-10-1	14	○	357	○	1	1.9
56	片瀬	パレスステージ片瀬江ノ島	片瀬海岸2-14-3	9	○	450	○	1	3.3
57	片瀬	ライオンズタワー片瀬江ノ島	片瀬海岸1-9-13	15		1,695	○	1	3.2
58	片瀬	江ノ島ホテル	江ノ島1-3-8	5	○	50		1	5.6
59	片瀬	ヴェレーナ江ノ島	片瀬4-17-5	11		174	○	1	2.5
60	片瀬	☆御用場マンション	片瀬3-6-15	3	○	200	○	1	0
61	片瀬	☆片瀬海岸3丁目津波避難タワー	片瀬海岸3-9-7	2	○	971		1	3.4

No.	地区	建物名称	所在地	階数	屋上	収容人数	オート ロック	棟数	基準水位 (m)
62	鵠沼	シーサイド鵠沼	鵠沼海岸1-2-18	5		91		1	2.2
63	鵠沼	東海鵠沼マンション	鵠沼海岸1-3-19	5	○	1,035		1	3.3
64	鵠沼	マイキャッスル鵠沼海岸Ⅱ	鵠沼海岸1-6-16	5		107	○	1	3.1
65	鵠沼	グリーンパーク湘南	鵠沼海岸1-1-15	3		100		1	2.6
66	鵠沼	マイキャッスル鵠沼海岸Ⅰ	鵠沼海岸2-17-16	5	○	459	○	1	8.9
67	鵠沼	東急ドエル・シーサイドコート鵠沼海岸	鵠沼海岸2-16-5	5		864	○	1	4.5
68	鵠沼	藤沢市立鵠南小学校校舎	鵠沼海岸4-7-34	4	○	5,307		1	5.2
69	鵠沼	市営鵠沼住宅(4,6,8号棟)	鵠沼海岸4-12-1~8	3~4	○	1,188		3	5.6
70	鵠沼	フォンテーヌ鵠沼	鵠沼海岸5-8-1	4		54		1	3.9
71	鵠沼	ライツ鵠沼海岸	鵠沼海岸5-3-10	5		265	○	1	3.9
72	鵠沼	藤沢市老人福祉センター湘南なぎさ荘	鵠沼海岸6-17-7	2	○	376		1	3.6
73	鵠沼	プレメール鵠沼2	鵠沼海岸6-13-20	4		96		1	2.9
74	鵠沼	鵠沼アパート	鵠沼海岸6-13-17	3		34		1	2.8
75	鵠沼	プレメール鵠沼1	鵠沼海岸6-13-25	3		41		1	2.2
76	鵠沼	ルミエール鵠沼海岸	鵠沼海岸6-10-17	5		360	○	1	2.2
77	鵠沼	太陽の家	鵠沼海岸6-6-12	3	○	233		1	2.1
78	鵠沼	マカラブア鵠沼	鵠沼海岸7-21-14	3		92		1	2.6
79	鵠沼	ユアサハイム鵠沼海岸	鵠沼海岸7-20-24	4		115		1	3.4
80	鵠沼	シグナスショール	鵠沼海岸7-20-28	5		225	○	1	3.1
81	鵠沼	フェリエ・ドウ鵠沼海岸	鵠沼海岸6-14-17	3		356	○	1	2.9
82	鵠沼	プレディオ鵠沼	鵠沼海岸7-5-35	3	○	125		1	1.2
83	鵠沼	江の島苑友荘	鵠沼松が岡1-17-4	2	○	765		1	0.1
84	鵠沼	ウェストサイド松が岡	鵠沼松が岡4-17-15	3		12		1	2.2
85	鵠沼	湘南学園本部・体育館棟	鵠沼松が岡4-1-32	3	○	1,200	○	1	0
86	鵠沼	※藤嶺学園鵠沼高等学校(一時使用停止)	鵠沼藤が谷4-9-10						0
87	鵠沼	藤沢市立鵠洋小学校校舎	鵠沼桜が岡3-16-38	3	○	4,437		1	0
88	鵠沼	藤沢市立鵠沼中学校校舎	鵠沼桜が岡4-3-37	4		8,955		1	0
89	鵠沼	藤沢市秩父宮体育館	鵠沼東8-2	5		5,433		1	0
90	鵠沼	※藤沢市民会館(休館のため一時使用停止)	鵠沼東8-1	4		1,705		1	0
91	鵠沼	イストワール鵠沼	本鵠沼3-15-23	3		60	○	1	0
92	鵠沼	湘南エミネンス	本鵠沼3-14-15	3		60		1	0
93	鵠沼	モリエーム鵠沼	本鵠沼4-13-1	4		134		1	0
94	鵠沼	キッツビュール	本鵠沼4-1-24	3		60		1	0
95	鵠沼	グリンデルワルト	本鵠沼4-1-36	3		63		1	0
96	鵠沼	藤沢市立鵠沼小学校校舎	本鵠沼5-4-23	4		4,335		1	0
97	鵠沼	ルミネ鵠沼	本鵠沼4-6-9	3		159		1	0
98	鵠沼	ホテル・ノアリゾート	鵠沼海岸1-11-16	4		135		1	3.4
99	鵠沼	介護付有料老人ホーム オーシャンブロード湘南	鵠沼海岸2-11-17	3		115		1	5.3
100	鵠沼	プリマネージュ	本鵠沼4-10-26	4		119		1	0.8
101	鵠沼	グランドメゾン鵠沼海岸	鵠沼海岸2-16-2	5		471	○	1	4.5
102	鵠沼	パークハウス鵠沼海岸	鵠沼海岸2-15-2	5	○	452	○	1	4.5
103	鵠沼	DOG GARDEN RESORT湘南江ノ島	鵠沼海岸1-6-14	5	○	616		1	2.8
104	鵠沼	ハウス鵠沼海岸	鵠沼海岸1-2-23	5	○	758	○	1	3.2
105	鵠沼	リハビリホームグランダ鵠沼・藤沢	鵠沼松が岡1-17-22	2	○	638	○	1	0
106	鵠沼	ウエリスオリーブ鵠沼松が岡	鵠沼松が岡2-3-8	3	○	817	○	1	0
107	鵠沼	えみたす鵠沼海岸	鵠沼海岸3-1-12	3	○	396	○	1	2.0
108	鵠沼	クリオ鵠沼海岸	鵠沼海岸3-4-5	6		233	○	1	2.1
109	鵠沼	KUGENUMA INN & SUITES	鵠沼海岸1-16-8	4		34	○	1	3.4
110	鵠沼	フジ鵠沼店	鵠沼海岸5-2-22	1	○	1,182	○	1	3.8
111	鵠沼	八田野球場	鵠沼海岸6-12-1	3		3,300		1	1.9
112	鵠沼	★ミオカステロ鵠沼海岸	鵠沼海岸2-17-14	5	○	363	○	1	5.0
113	鵠沼	★ヴェレーナグラン江ノ島鵠沼海岸	鵠沼海岸1-7-6	5	○	286	○	1	2.6

No.	地区	建物名称	所在地	階数	屋上	収容人数	オート ロック	棟数	基準水位 (m)
114	辻堂	藤沢市立辻堂小学校校舎	辻堂東海岸1-17-1	3		1,337		1	0.4
115	辻堂	藤沢市立湘洋中学校校舎	辻堂東海岸4-17-1	3	○	2,860		2	4.5
116	辻堂	マリンピア西海岸	辻堂西海岸1-10-5	3		10	○	1	1.6
117	辻堂	藤沢市立高浜中学校校舎	辻堂西海岸1-4-3	4		4,505		1	0
118	辻堂	藤沢市立浜見小学校校舎	辻堂西海岸1-4-1	4		4,035		1	0
119	辻堂	湘南工科大学	辻堂西海岸1-1-25	3～4		9,890		12	0.9
120	辻堂	藤沢市立高砂小学校校舎	辻堂西海岸1-3-1	4		2,528		1	0
121	辻堂	AN湘南	辻堂西海岸1-2-14	3		23		1	0
122	辻堂	アイディーコート辻堂西海岸	辻堂西海岸2-14-39	5		492	○	1	0.6
123	辻堂	UR都市機構辻堂団地	辻堂西海岸2-8	5		3,851		29	1.3
124	辻堂	辻堂海岸団地	辻堂西海岸2-1	5		697		9	0
125	辻堂	グリーンハイム・ケイ	辻堂太平台2-11-3	3		13		1	0
126	辻堂	神奈川エコハウス	辻堂太平台2-11-5	5	○	303		1	0
127	辻堂	藤沢市立八松小学校校舎	辻堂元町3-1-6	3		5,655		1	0
128	辻堂	ライオンズマンション湘南辻堂	辻堂6-15-31	5		175	○	1	0
129	辻堂	マ・メゾン高砂	辻堂6-1-43	3		18	○	1	0
130	辻堂	湘南ハイム	辻堂東海岸3-9	3～4		627		3	2.6
131	辻堂	ドラゴンマンション湘南辻堂壱番館	辻堂6-18-19	5		191	○	1	0
132	辻堂	湘南メディカルビル	辻堂東海岸1-12-5	3	○	309		1	1.4
133	辻堂	ヴェレーナ湘南海岸	辻堂西海岸3-1-28	5	○	1,954	○	1	2.0
134	辻堂	ラムズ湘南西海岸	辻堂西海岸2-14-41	5		270	○	1	0.1
135	辻堂	たかすな保育園	辻堂西海岸2-12-1	2	○	300	○	1	0.7
136	辻堂	Brillia湘南本鵠沼	辻堂太平台2-7-18	3		279	○	1	0
137	辻堂	辻堂浄化センター	辻堂西海岸3-3-1	3		800		1	0
138	辻堂	グランシティ湘南海岸Ⅱガレリア・プラージュ	辻堂西海岸3-1-27	5		1,719	○	3	3.5
139	辻堂	Brillia湘南辻堂海浜公園	辻堂西海岸2-13-2	5	○	669	○	1	0.7
140	辻堂	辻堂市民センター	辻堂西海岸2-1-17	3	○	1,291	○	1	0.1
141	村岡	藤沢市立新林小学校校舎	川名400	4		4,616		1	0

★：2024年(令和6年)新規指定津波避難ビル

☆：2025年(令和7年)新規指定津波避難ビル

※藤嶺学園鵠沼高等学校は、校舎建て替えのため、一時使用を停止しています。

※藤沢市民会館は、休館のため、一時使用を停止しています。