

耐震改修工事等補助金の 上限額を引き上げました

資材価格などの高騰に対応するため、2026年度から木造住宅耐震改修工事等補助金額を引き上げました。地震に備えるため耐震改修工事を行いましょう。

問い合わせ

住まい暮らし政策課 ☎内線4284、FAX (50) 8223

耐震化支援制度

いずれも先着順、予算がなくなり次第終了。
※必要書類など詳細は市の☎の住まい暮らし政策課のページをご覧ください
なるか、お問い合わせください

【木造住宅が対象の補助制度】

- 補助対象** 次の全てに該当すること
- ・住宅の所有者が市内に居住しており、市税の滞納がないこと
 - ・所有している住宅が、2000年5月31日以前(☎は1981年5月31日以前)に建築された市内の木造建築物(在来構法のみ)で、平屋または2階建ての住宅(貸家・空家を含む)であること
- ①木造住宅耐震診断補助金
耐震診断にかかる費用の2分の1(上限6万円)
- ②木造住宅耐震改修工事等補助金
耐震診断の結果、耐震性がない住宅に対し、耐震改修工事などにかかる費用の2分の1(上限115万円)
※耐震診断に要した費用の追加補助制度は廃止
- ③耐震シェルター等設置事業補助金
耐震診断の結果、耐震性がない住宅に対し、シェルターなどの設置にかかる費用の2分の1(上限20万円)

【分譲マンションが対象の補助制度】

- 補助対象** 1981年5月31日以前に建築された市内の分譲マンション
- ④マンション耐震アドバイザー派遣事業
市が依頼する専門家を無料で派遣します
- ⑤分譲マンション耐震診断補助金
・予備診断にかかる費用の2分の1(上限15万円/1棟)
・本診断にかかる費用の2分の1(上限150万円/1棟)
- ⑥分譲マンション耐震改修工事等補助金
・耐震改修設計にかかる費用の2分の1(上限5万円/1戸)
・耐震改修工事にかかる費用の2分の1(上限2000万円)
※耐震診断後にお問い合わせください
※面積や戸数などに応じて金額が変わります
※津波避難ビルとしての協定を本市と締結した分譲マンションの場合は上記より、補助率や補助上限額を引き上げています

事前相談が必要です

各補助制度を活用する場合は、耐震診断や耐震改修を行う前にご相談ください。
申し込み ⑦は5月12日(火)、⑧は5月8日(金)から電話で住まい暮らし政策課へ(☎⑧以外は随時受け付け)

耐震性のない住宅とは

2000年5月31日以前に建築(築後25年以上が経過)され、耐震診断の結果、耐震性がないと判断された建物です。



能登半島地震の被害の様子

マンション管理の支援制度(分譲マンション)

- マンションの管理組合などに対して、次の支援制度の受け付けを行っています。
いずれも先着順、予算がなくなり次第終了。
- 【マンション管理アドバイザー派遣】**
マンション管理の専門家のマンション管理士を無料で派遣します。
派遣回数 年度内5回まで
- 【マンション管理計画認定支援補助金】**
マンション管理計画の認定申請に必要な経費の一部を補助します。
補助金額 認定申請にかかる経費の2分の1(上限5.5万円)
- 【マンション長期修繕計画作成等支援補助金】**
長期修繕計画の作成や見直しに必要な経費の一部を補助します。
※建物調査にかかるものを含む
補助金額 長期修繕計画の作成や見直しにかかる経費の2分の1(上限20万円)
申し込み 必要書類を住まい暮らし政策課へ
※詳細は市の☎の同課のページをご覧ください

テレビ・ラジオ・SNSなどでも 市政・地域情報発信中!

問い合わせ 広報シティプロモーション課 ☎内線2122、FAX (24) 5929
◎番組の内容は予告なく変更される場合があります

藤沢市広報番組ふじさわ情報ナビ J:COM(ケーブルテレビ) 地上デジタル11CH(藤沢市内)

■毎日3回放映=正午/午後8時/午後10時
※特別番組などの放送のため、放送時刻が変更される場合があります。

4月26日(日)まで	4月27日(月)～5月10日(日)
【カラフルフジサワ】 地域と歩んで30周年! レディオ湘南の魅力に迫る	【カラフルフジサワ】 デジタルで変わる市役所と私たちの暮らし～スマート藤沢

FM83.1MHzレディオ湘南 藤沢エフエム放送 ハミングふじさわ(30分)

■放送時間=月～金曜日の午前10時/(再放送 午後7時)

アプリからも聞く
ことができます ▶



コーナー名	放送日	内 容
私の文庫 毎週水曜日	4月29日	スクエアダンスへの挑戦…久保田文子(文芸ふじさわ第60集)
	5月6日	瀬戸内紀行…須田とし子(文芸ふじさわ第60集)
知りたい! 藤沢産 毎週木曜日	4月30日	ふるうつらんど井上
	5月7日	藤沢産利用推進店や藤沢産の魅力をご紹介します
サークル紹介 毎週木・金曜日	4月30日・5月1日	HAPPY DANCE…藤沢青少年会館
	5月7日・8日	サードプレイス…辻堂青少年会館

- 大好きふじさわ…月・火曜日(※第4週を除く)
- ふじさわSDGs共創パートナーコーナー…原則 第4火曜日
- 健康経営の輪を広げよう! コーナー…原則 第4火曜日 ●防犯・防災メモ…月～金曜日
- 街の話題…月曜日 ●いきいき健康…火曜日 ●本だより…火曜日
- ふじさわ歴史探訪…水曜日 ●週末情報…木曜日 ●FM広報ふじさわ…金曜日