



「やってみたい」が、まちを動かす3日間

Enjoy
3 days!

受講生募集中!

(土)

(日)

(月・祝)

2026 10/10 & 11 & 12

会場：湘南大庭市民センター（藤沢市大庭5406-1）

神奈川県藤沢市の西北部にある緑豊かな住宅地、湘南ライフタウン。都市と農業の調和するまちとして昭和50年代に生まれ、近年は子育て世代の転入や、畑や直売所が身近にある暮らし、住民同士の支え合いの活動など、次の時代につながる動きが少しずつ育まれています。そして今年度このまちで、空き家や空き店舗などを活かし、新しい暮らし方・働き方を考えるリノベーションスクールを初開催します。まちの魅力を掘り起こしながら、このエリアならではの「これからの日常」をつくる取組です。ぜひご参加ください！

詳細・応募
方法は裏面を
CHECK!

【主催】藤沢市 【企画運営】株式会社リノベーション

自分の好きなことや得意なことを活かして、「まちで何か始めてみたい」と思ったことはありませんか？
リノベーションスクールは、まちなかに実際にある空き家・空き地などの遊休不動産や公共空間を題材に、受講生同士でチームを組み活用アイデア・事業プランを考え、実現を目指す実践型のスクールです。各ユニットには全国各地で実践を繰り返しているユニットマスターが入り、そのブラッシュアップをお手伝いします。最終日は、3日間かけて作成した事業プランを公開の場で発表します。
大切なのは、「やってみよう」という気持ち。仲間と出会い、エリアの可能性を見出し、自分の得意を活かして行動しながら、まちとの関わりを育んでいく。あなたの「やってみよう」が、まちの新しい日常につながるかもしれません。まちに関わる最初の一步を、スクールで初めてみませんか？

講師陣のご紹介

マスター



大島 芳彦
Yoshihiko Oshima

株式会社ブルースタジオ/建築家・クリエイティブディレクター/武蔵野美術大学建築学科 客員教授

1970年東京生まれ。2000年ブルースタジオ一級建築士事務所としてアセットマネジメント、都市再生を目的とするリノベーション事業をスタート。その業務範囲は建築企画・設計、ランドスケープデザイン、グラフィックデザイン、ブランディングと多岐にわたる。全国各地では自治体とともに地域再生ワークショップ「リノベーションスクール」の開催やまちづくり構想の立案などにも携わる。2016年団地再生プロジェクト「ホシノタニ団地」でグッドデザイン賞ファイナリスト金賞受賞。「北条まちづくりプロジェクト morineki」では2022年都市景観大賞（国土交通大臣賞）受賞、2024年日本建築学会賞（業績賞）受賞。2024年 障害者シェアハウス『はちくりはうす』がグッドデザイン金賞（経済産業大臣賞）受賞。2017年1月にはNHK「プロフェッショナル仕事の流儀」に出演。東京中野区東中野、大正期創業の不動産賃貸管理業、大島ビルディング株式会社の3代目代表でもある。一社）リノベーション協議会 理事副会長。一社）日本まちやど協会 理事 他。

マスター



早川 純
Jun Hayakawa

本庄デパートメント株式会社 代表取締役

働く、暮らす、つくる、学ぶ、遊び倒す。埼玉県のはじっこ、本庄あたりの古い商店街を、たくさんの人を巻き込み遊び倒すクリエイティブユニット。2021年11月、築100年超の元料亭を改装した拠点“WORK+PARLOR”（カフェ+コワーキングスペース）をオープン。空き地や空き家を複数利用した日常の延長にあるマーケットの運営、私設公園“本庄銀座GOOD PARK”の運営、移住者として移住相談にも乗りつつ、学生プロジェクト・創業支援や動画制作・グラフィックデザイン・建築設計・企画ディレクションなどを行っています。地方だけど、車に頼らない当たり前をつくる。本庄とそのあたりの市や町、県境をぼやかす。自分たちの暮らしが楽しくなることを、うまく公私混同して遊び倒しています。GOOD DESIGN AWARD 2024 受賞。2024年よりJR東日本との協業「高崎線リカレントスクール」もスタート。本庄・熊谷を中心に、高崎線沿線での活動も。2026 JR東日本 地域共創アワード最優秀賞。

大橋 千賀耶
Chigaya Ohashi

マスター



田中 元子
Motoko Tanaka

株式会社グランドレベル代表取締役社長

建築分野でのライターを経験後、2016年「1階づくりはまちづくり」をモットーに、豊かな1階づくりに特化した株式会社グランドレベルを設立、コンサルティングやプロデュースなどを手がける。2018年私設公民館として「喫茶ランドリー」開業。街中にベンチを増やす活動の他、ベンチの共同開発やブランド立ち上げなどにも携わっている。主な著書に「マイパブリックとグランドレベル」「1階革命」（晶文社）他。

マスター



連 勇太郎
Yutaro Muraji

建築家、博士（学術）。NPO法人CHAR一級建築士事務所 代表理事、株式会社@カマタ取締役、明治大学理工学部建築学科専任講師

既存建築ストックの再生やコモンズを軸に、設計・研究・教育を横断して活動する。木質アパートの改修手法「モクチンレシビ」や地域事業者との協働を通じ、これからの居住環境と地域のあり方を実践的に探究している。主な著書：「建築をあたらしくする言葉」（市川紘司との編著／TOTO出版）、「モクチンメソッド都市を変える木質アパート改修戦略」（共著／学芸出版社）ほか多数。

スクールタイムテーブル

受講生は、6-8人程度の「ユニット」と呼ばれるグループに分かれて、3日間かけてエリアの近未来や新プロジェクトについて提案します。

PRE SCHOOL>

9/30(水) 19:00-21:00

オンラインホームルーム



Day1>

10/10(土) 10:00-20:30

開校式/ガイダンス/対象案件見学/まち歩き/
ユニットワーク/プレゼンテーション/ライブアクト
(レクチャー)/交流プログラム



Day2>

10/11(日) 9:00-21:00

ユニットワーク/プレゼンテーション/ライブアクト
(レクチャー)



Day3>

10/12(月・祝) 9:00-20:00

ユニットワーク/公開プレゼン/クロージング
アクト/閉校式/交流プログラム

申込要項

日 時 2026年10/10(土)~10/12(月・祝)

※オンラインホームルーム
2026年9/30(水)19:00~21:00

会 場 湘南大庭市民センター 他

藤沢市大庭5406-1

募集人数 24名程度

受講資格

- 全日程に参加できる方
- 事前のオンラインホームルームを含む
- リノベーション事業経験、まちづくり経験不問
- 自らの本業を活かしながら、自ら実践者となってまちに関わりたい方
- 建築業、不動産業、デザイナー、クリエイターなど自分のスキルを活かして、まちに貢献したい方
- ワクワクすることが好きな方、新しいことが好きな方、今の暮らしをもっと良くしたい、地域に仲間を増やして活動したい方

受講料 無料

※会場までの交通費・期間中の飲食費・宿泊費等はご自身でご負担ください。
※交流プログラムの参加費は別途実費がかかります。

<注意事項>

- ・受講の決定は、申し込みフォームの内容を総合的に評価し、厳正に選考いたします。
- ・参加者の持ち物：PC(必須)、デジタルカメラ・上履き(お持ちの方)
- ・選考結果は、主催者よりメールにてお知らせします。
- ・事前課題がございます。課題については受講決定後にお知らせします。
- ・受講決定後のキャンセルは、原則お受けできません。
- ・プレゼンテーションは、YouTubeにて公開配信を予定しております。
- ・スクール終了後にはアフターフォローの機会(スクール終了後、概ね1ヶ月後)が予定されています。

応募方法

スクールのお申し込みはこちらから
応募締切 / 2026年9/16(水) 24時まで

