

【閲覧用】 第18回善行市民センター・公民館建設検討委員会 議事概要	
日 時	2017年5月29日（月） 18時00分から19時30分
場 所	善行市民センター 第2談話室
出席者	<p>地域：定永委員（郷土づくり推進会議議長）、植木委員（自治会連合会会長）、田代委員（社会福祉協議会会長）、阿部委員（公民館評議員会副議長）、石田委員（平和台町内会副会長）、志村委員（善行町内会会長）、温井委員（地区代表）、宮田委員（地区代表）、小林委員（地区代表）、渡邊委員（地区代表）</p> <p>市側：藤本市民センター長（善行市民センター）、宮原参事（市民自治推進課）、塩原参事、黒澤課長補佐、村田主査（生涯学習総務課）、高橋館長、岡田主幹補佐（総合市民図書館）、平井室長（地域包括ケアシステム推進室）</p> <p>事務局：【善行市民センター】 藪内主幹、青木センター長補佐、広岡 【市民自治推進課】 大岡主幹、近藤課長補佐、栗田主査</p> <p>その他：【公共建築課】 岡主幹、新木課長補佐、屋敷主査、中峰主任 【(株)国設計】 齊藤、中川、本田</p>
次第	<p>1 開会</p> <p>2 建設検討委員会委員長あいさつ</p> <p>3 議題 （1）各室仕様（仕上げ、設備等）について （2）造り付け家具及び備品について （3）外構計画について （4）各室の使い勝手、使い方について ・公民館諸室の使用状況について（阿部委員） （5）その他</p> <p>4 閉会</p>
配布資料	<p>資料1-① 公開 検討案配置図</p> <p>資料1-② 公開 検討案1階平面図、検討案2階平面図・検討案3階平面図</p> <p>資料2 公開 第18回善行市民センター・公民館建設検討委員会出席者名簿</p> <p>資料3 公開 公民館諸室の使用状況について</p>

議事概要

(1) 次第 (1) から (4) を国設計から一括説明

- (1) 各室仕様 (仕上げ、設備等) について
- (2) 造り付け家具及び備品について
- (3) 外構計画について
- (4) 各室の使い勝手、使い方について

・資料 1 - ①配置図について国設計から説明

〈善行駅からのアプローチについて〉

(国設計) 現行の横断歩道をそのまま生かし、センター側に幅 1.5m 程度の敷地内歩道を確保することを提案する。今後、藤沢市、警察と詳細を検討する。

〈緑化率について〉

(国設計) 緑化面積 730 m² をこの敷地で確保する必要がある。一般的な植栽帯だけでは確保困難なため、駐車場部分に緑化ブロックを計画することとなるが、日常的に安全で使いやすい駐車場の計画。

〈南側 6.5m スペースについて〉

(国設計) 植栽帯は現在検討中。次回検討委員会で、植栽帯・外周フェンスの考え方を示す。

〈西側駐車場について〉

(国設計) 現時点で大きく危険性があるという感じはない。横断歩道は現状の位置とし渡った後の市民センターのメイン入口まで安全は確保できる。既存の階段を生かす。植栽帯等も既存を生かす。外周部のフェンス、街灯の整備を行う。出入口は 6m の間口を確保し、隅切りを付けて、すれ違いしやすいように計画する。外構計画については次回検討委員会で考え方を示す。

〈各階のプランについて〉

(国設計) 5 月 10 日と 15 日に関係各課とヒアリングをし、細かい使い勝手を聞いた。

・資料 1 - ② 1 階平面図の赤書きが修正した部分。給湯室スペースは自販機コーナーに変更。階段下の消化ポンプも移動。これにより commonspace 北側の壁面、階段側の壁面にピクチャーレールを設置するので作品展示などに利用できる。健康プラザ側にあったみんなのトイレ、授乳室の位置を、男子トイレ・女子トイレと逆転させた。ぜんぎょうプラザのベンチコーナーへの上階からの物の落下を考慮したため。物が落とされないように手摺りの工夫などもする。トイレ前の壁面はタペストリーを掛ける等、施設の象徴となる壁になる。健康プラザのロビーに冷水器を設置。館内案内板・各部屋のサイン・各室の室名札等を今後検討。

・2 階について。保育室・和室に物入れを確保。踏込の広さを調整。保育室にカーテンレールを設置し授乳コーナーとする。幼児用トイレにはオムツ交換台を確保。談話室 (1) ホワイトボード・掲示板をセットで設置。スクリーンは置き式、可動式で検討。スクリーンボックスの設置も可能。談話室 (2) も同様。commonspace (2) は地区ボランティアセンター側に地域団体が使用する戸棚を設置。印刷室隣に団体ロッカー一室。廊下には手摺り。壁面に掲示板を確保。commonspace (3) にも掲示板を設

置し作品展示等に利用。

- ・ 3階について。談話室（3）は遮音性能を向上させた仕様にする。2階と同様のホワイトボードと掲示板を設置。床の仕上げは、ほとんどが長尺シート仕様。文化室・多目的ホール・保育室はフローリングを想定。文化室と保育室は踏込で履き替えを前提。下足入れ、各室共通の掃除用具入れ等を設置。文化室は防音扉、防音性能のある壁、ホワイトボード設置。実習室は、教師用調理台1台、受講生用5台、食事用机1台。教師用調理台の上に鏡。部屋の両サイドに収納棚。窓下に流し。楽食会を想定しブレイカーが飛ばない電源等の容量を確保。多目的ホールは、ステージの高さ60cm。定員250名。ステージ下に280脚のパイプ椅子の収納可能。ステージ上部に、バトン・スクリーン・スポット照明の設置を検討。マイク・音響設備を用意。準備室、倉庫は舞台幕で仕切ることにより、一体でも分けても使用できる。ステージ背面に採光用の窓の設置を提案。舞台袖にスロープの設置もできるが狭い空間なので可動式スロープも検討。給湯室を自販機コーナーに変更、これにより準備室が広がり収納スペースが増えた。
- ・ 健康プラザの点検歩廊（キャットウォーク）への上り下りについては、階段で安全に使用できるよう検討。
- ・ その他。各階のトイレについて男女ともにゆとりのあるブースを確保しベビーチェアを設置。バリアフリーの観点からも安心して使用できるようにする。

（2）（4）公民館諸室の使用状況について

- ・ 提案した委員より資料に基づき説明

文化室・談話室・体育室を利用しているサークルが多目的ホールを使用すると想定。

- ・ 公民館まつり、春の演奏会、楽食会、新春のつどい、市民集会、講演会、子育てひろば、フェスティバル など。

これに基づいて検討しなくてはならないこと

- ①多目的ホールの利用は靴を履いたままで良いのか。
- ②テーブルはキャスター付きのテーブル面だけを折りたたんで運べるテーブル、椅子はスタッキングチェアが良い。
- ③エレベーターは、担架が乗せられる広さのものに。250人が利用する多目的ホールに15人乗りのエレベーターで良いのか。
- ④ぜんぎょうプラザの大きな壁に催し物や公民館の情報を映す大型ビジョンを設置。

（3）質疑・討議

（地域委員）健康プラザ・多目的ホールの利用の仕方については、公民館事業が多いので、公民館で検討してもらおう。テーブル・椅子については備品の予算で検討してもらおう。

エレベーターの大きさについては、センターとしての対応を確認しておく必要がある。

（地域委員）ピアノの搬入はどうするのか。

（善行市民センター）多目的ホールのピアノはステージ脇に常時設置。搬入は業者。

（地域委員）担架を乗せる長いエレベーターは必要。

(国設計) この施設では難しいが対応は可能。

(地域委員) 長く使う建物なので担架を乗せられるエレベータは欲しい。

(地域委員) 市としてどう考えているのか。他の市民センターでは協議はなかったのか。

(善行市民センター) 協議はなかった。大型のエレベーターを設置している市民センターはない。

(地域委員) 急病人が出た場合どのように対応するのか。

(市民自治推進課) 救急隊が来るまで病人は動かさない。通報の際に建物施設の搬出方法を確認の上、必要に応じ消防車、救急隊員と一緒に出動し、人力で対応する。

(国設計) エレベーターが 15 人乗りの場合は階段からの搬出。ストレッチャーは病院用エレベーターでもぎりぎり。20 人、25 人乗りもあるので対応は可能。

(地域委員) 「重病な人を我々は運ばない」15 人乗りのエレベーターに車椅子は乗るか。

(国設計) 十分乗せられる。

(地域委員) テーブルは立てないと入らないか。

(国設計) 奥行きが 1.6m。キャスター付きテーブルは立てる必要がある。

(地域委員) 公民館まつり等では各部屋の物で対応。外での催し物は倉庫の物で対応。エレベーターでは持ち出さない。

(地域委員) 250 人分のテーブル・椅子はホールに納まるのか。

(善行市民センター) 備品計画はまだ時間がある。収納場所などを検討して良い備品を考えたい。

(地域委員) 収納場所がないという理由で備品を選ばれては困る。舞台横を平らにするとか建築そのものが変わる。それを含めて検討して欲しい。

(地域委員) パイプ椅子を舞台下に収納することになっていた。スタッキングチェアにすると収納方法が変わってしまう。

(地域委員) 多目的ホールのテーブル・椅子については、スペースとコストをし検討して結論を出すことになる。

(地域委員) 文化室は、楽器を演奏するのでスタッキングチェアが良い。

(地域委員) 文化室はテーブルは余り必要ない。椅子が収納できれば良い。

(国設計) 多目的ホールで他に収納する物はあるか。

(地域委員) 看板類。子育てひろばのマット類。

(地域委員) 看板類は地域利用倉庫。子育てひろばのマット類は健康プラザの器具庫。

(地域委員) 談話室のスクリーンは天井からの固定式が良い。

(地域委員) 多目的ホールの紅白幕を吊すフック。

(国設計) 実施設計の中で考えている。

(地域委員) 照明灯もバトンに吊して降ろす。

(地域委員) 善行駅からの北側の通路は、ステップなしでスロープにすることはできるか。

(国設計) スロープは可能。スロープは段差がなく安全だか夜間は危険な場合もある。一長一短。北側の通路は敷地内に歩道があると考えて欲しい。

(地域委員) 歩道が広くなったとしてスロープはやめる。

(地域委員) 健康プラザ横の駐輪場 40 台は邪魔。

(地域委員) 藤沢市の条例で台数が決められている。実際は15台スペース側を利用。

(国設計) 自転車を止めても、通路幅は狭いところで1.5m程度ある。

(地域委員) 健康プラザの外壁に電源と蛇口を設置。西側駐車場にも水栓を設置。

(国設計) 西側駐車場には地域利用倉庫があるので電気は引く。

(地域委員) 点在している倉庫を地域利用倉庫に集約する。

(国設計) 地域利用倉庫敷地内に車1台分の駐車スペースを設ける。

(地域委員) 1階、3階の給湯室はなし。自販機を利用する。お湯が必要な場合は、事務室や実習室を利用。今までの考え方と大きく変わったところ。

(地域委員) 図書事務室洗面台の利用用途は。

(総合市民図書館) 職員の手洗い。閲覧テーブル等の清掃のため。

(地域委員) 図書室の出入口は2カ所必要か。

(総合市民図書館) 職員用出入口、物品搬入口、休室日の出入口として必要。

(地域委員) 2階コモンスペース(2)に、地域団体が会議やディスカッションで使う書類を保管しておくための収納戸棚を設置。

(4) その他

(善行市民センター) 6月10日土曜日10時から体育室で全体説明会開催。ご出席願いたい。

※次回会議 6月23日(金)18時から

以上